

- OBWIESZCZENIE -

DZ.R.5140.52.1.2023.AR

Szczecin, dnia 11.12.2023 r.

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 31§ 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego – ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz.U. z 2020, poz. 256 z późn. zm.)

Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie

postanawia

wszcząć z Urzędu postępowanie administracyjne w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomości obiektu:

Historyczny zespół budowlany osiedla Kolonia Cegłówki (budynki mieszkalne nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12 wraz z przejazdami bramnymi położone na dz. nr 2/9, 14, 2/10, 2/7 przy ul. Cegłówka) w granicy obszaru dz. nr 2/14 obr. Nad Odrą 55 miasta Szczecin – obszar i zakres wszczęcia postępowania zgodnie z załączoną mapą sytuacyjną w skali 1: 1000;

UZASADNIENIE

Stowarzyszenie Przyjaciół Stołczyzna FORUM z siedzibą w Szczecinie działając na podstawie art. 31 par. 1 ust.1 Kpa złożyło wnioski o wpisanie do rejestru zabytków nieruchomości zespołu budowlanego osiedla Kolonia Cegłówka obr. geodezyjny Nad Odrą 55 m. Szczecin / wnioski z dnia 08.11.2023 r. – data wpływu, uzupełniony o braki formalne w dniu 22.11.2023 r.- data wpływu/ . ZWKZ w Szczecinie po otrzymaniu wniosku organizacji społecznej o wpisanie do rejestru zabytków w/w zespołu budowlanego , której organizacja społeczna nie jest właścicielem, ani użytkownikiem wieczystym, organ ochrony zabytków pierwszej instancji uznając, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 31 § 1 Kpa,

wydaje postanowienie o wszczęciu postępowania z urzędu w trybie art. 31§ 2 Kpa . W związku z powyższym postanowiono jak wyżej.

W zał.: mapa sytuacyjna w skali 1: 1000 z obszarem i zakresem którego dotyczy wszczęcie postępowania w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomości (mapa źródło: Związek Celowy Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego - system informacji przestrzennej , e-mapa – geosystem : <https://zcpwz.e-mapa.net/>

Zachodniopomorski wojewódzki
Konservator Zabytków
Tomasz Wolender
Tomasz Wolender

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie- zgodnie z art. 142 k.p.a. – nie służy zażalenie , a strona może je zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy na każdym etapie postępowania administracyjnego.

*Zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.) tj. **art. 10 a. ust. 1: od dnia wszczęcia postępowania** w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, **zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku**, ust. 2: zakaz, o którym mowa w ust. 1, dotyczy także robót objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

* **Zawiadomienie stron następuję w trybie art. 94 ustawy** o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.) : w postępowaniach administracyjnych dotyczących historycznych układów urbanistycznych i ruralistycznych, **historycznych zespołów budowlanych** oraz terenów, na których znajduje się znaczna ilość zabytków archeologicznych, strony tych postępowań mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego lub wojewódzkiego konserwatora zabytków przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania.

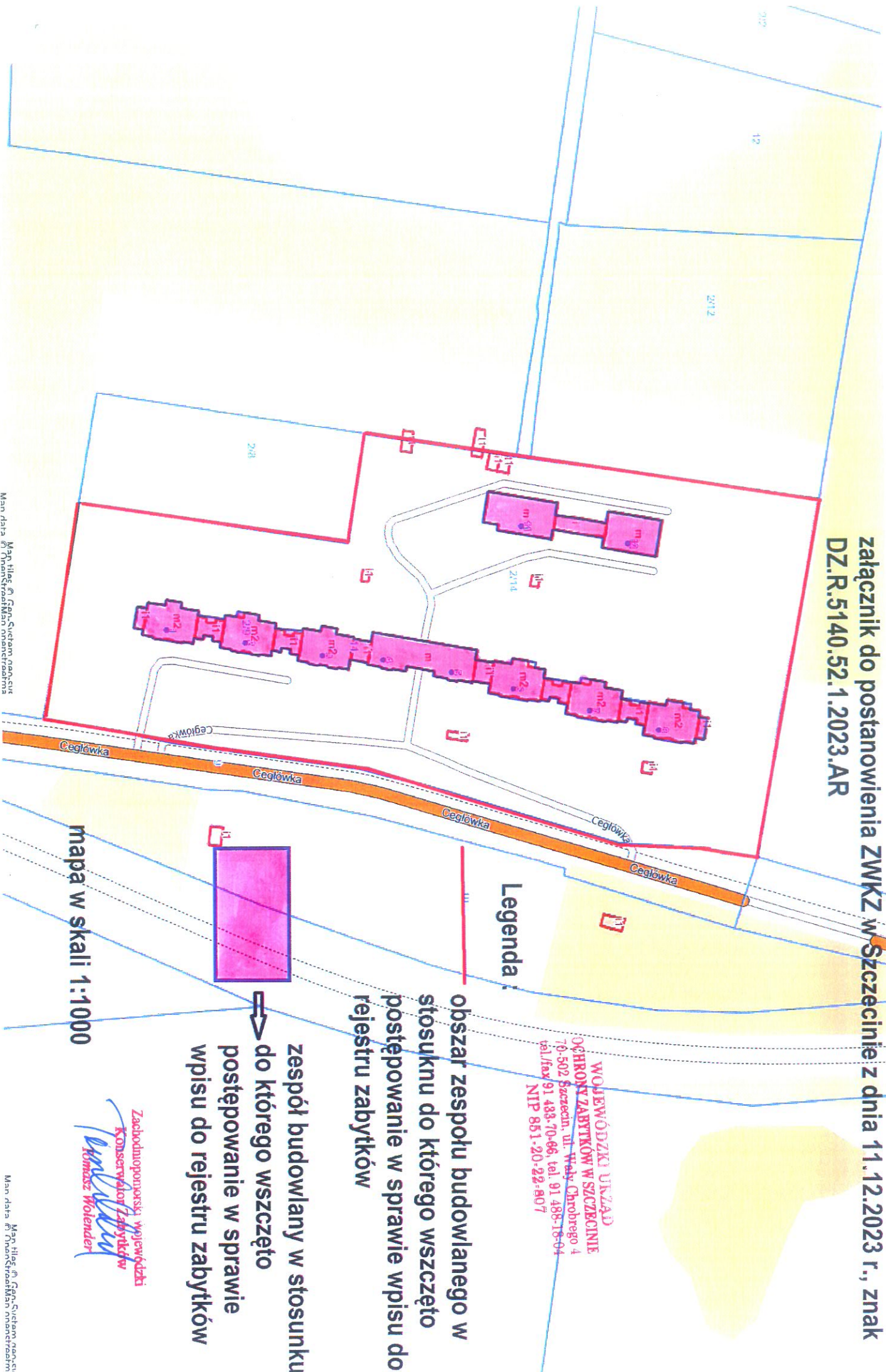
Otrzymują :

1. Stowarzyszenie Przyjaciół Stołczyna Forum, ul. Ks. Dąbrówki 17, 71-826 Szczecin (zpo)
2. Właściciele zespołu budowlanego / w drodze obwieszczenia/.
3. Prezydent miasta Szczecin , Plac Armii Krajowej 1, 70 - 456 Szczecin z prośbą o umieszczenie w formie publicznego obwieszczenia lub w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w mieście lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej - na okres 14 dni (zpo);
4. Rada Osiedla Stołczyn , ul. Kościelna 28, 71- 834 Szczecin z prośbą o umieszczenie w formie publicznego obwieszczenia lub w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętego przez Radę na terenie Osiedla - na okres 14 dni (zpo);
5. a/a (obwieszczenie umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej WUOZ Szczecin: www.wkz.bip.alfatv.pl);

Do wiadomości:

- 1/ Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie, Plac Armii Krajowej 1, 70 - 456 Szczecin.

załącznik do postanowienia ZWKZ w Szczecinie z dnia 11.12.2023 r., znak
DZ.R.5140.52.1.2023.AR



Map data © OpenStreetMap contributors

Map data © OpenStreetMap contributors

Legenda:

— obszar zespołu budowlanego w
stosunku do którego wszczęto
postępowanie w sprawie wpisu do
rejestrów zabytków

→ zespół budowlany w stosunku
do którego wszczęto
postępowanie w sprawie
wpisu do rejestrów zabytków

mapa w skali 1:1000

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W SZCZECINIE
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
tel./fax 91 488-70-66, tel. 91 488-18-04
NIP 851-20-22-907

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
Tomasz Wolender