

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pomorzany - Floriana Krygiera” w Szczecinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; zm. z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje :**

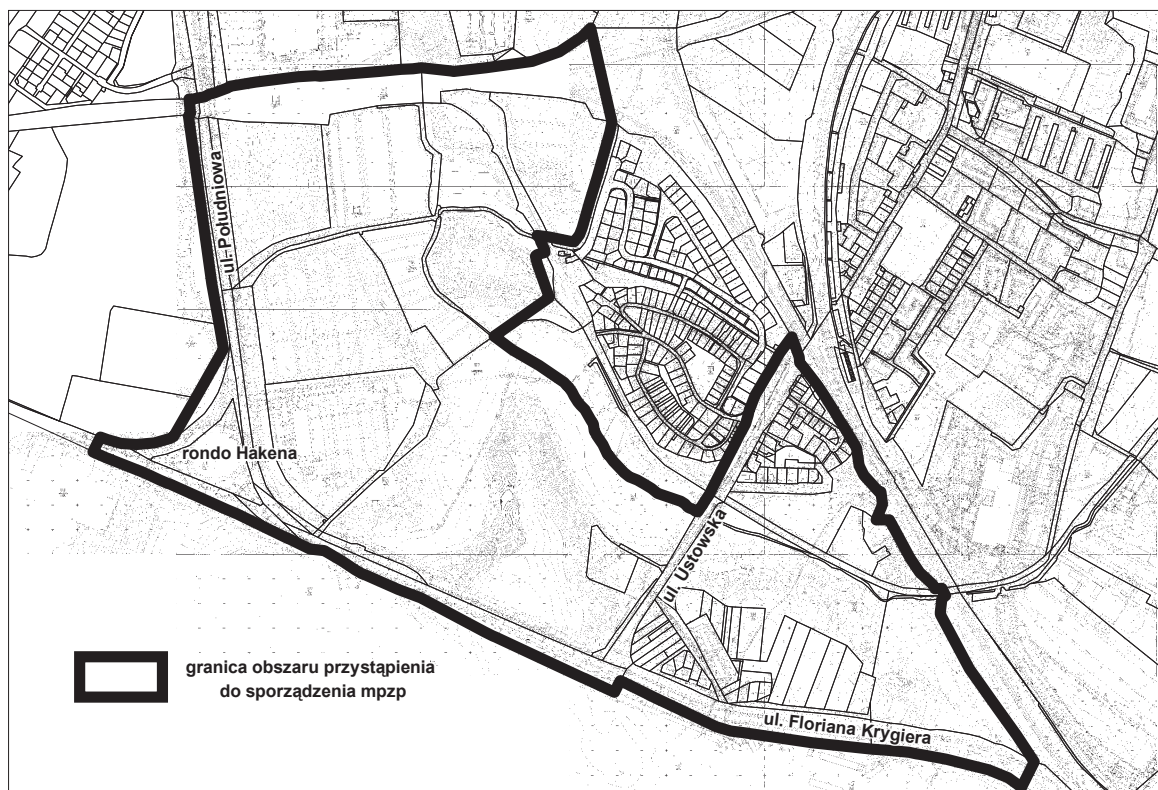
**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pomorzany - Floriana Krygiera” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

**§ 2.** Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Szczecin  
z dnia ..... 2015 r.



## **Uzasadnienie**

1. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Pomorzany - Floriana Krygiera" obejmuje obszar około 124 ha, między granicą gminy Kołbaskowo, rondem Hakena, ul. Południową i linią kolejową.

2. W granicach obszaru, wzdłuż ul. Południowej znajdują się tereny przeznaczone na cele usługowe, enklawy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności oraz rozległe tereny zieleni i ogrody działkowe wzdłuż doliny rzeki Bukowej.

3. Plan podejmuje się na wniosek PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne. Przedmiotem planu będzie wskazanie obszaru, w granicach którego realizowana będzie budowa linii elektroenergetycznej 220 kV od stacji Pomorzany do Krajnika - Glinki. Ponadto w planie określone zostanie przeznaczenie terenów, zasady zabudowy i ich zagospodarowania.

4. Plan będzie zgodny z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin.