

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Gumieńce – Św. Kingi” w Szczecinie.**

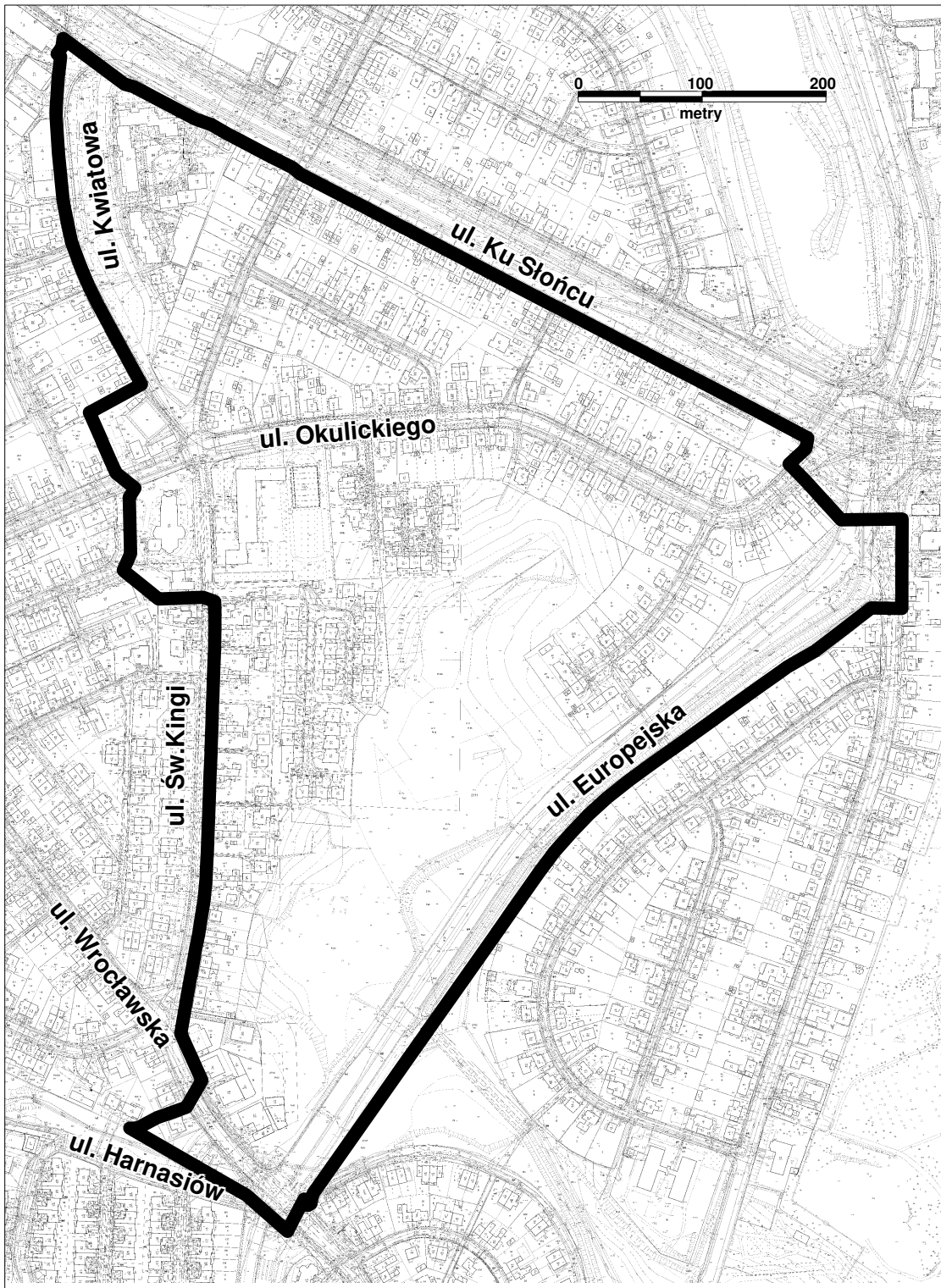
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, zm. z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce – Św. Kingi” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.



granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia
MPZP "Gumieńce - Św. Kingi"

UZASADNIENIE

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce-Św. Kingi” w Szczecinie, położony jest w dzielnicy Zachód, w osiedlu Gumieńce i jest ograniczony ulicami: Ku Słońcu, Europejską, Harnasiów, Wrocławską, Św. Kingi oraz Kwiatową. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi ok. 30,3 ha.

Przedmiotem planu jest: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi, kościół pw. Przemienienia Pańskiego położony przy ul. Św. Kingi 3, Liceum Ogólnokształcące nr IV przy ul. Św. Kingi 2, układ komunikacyjny, obiekty i sieci infrastruktury technicznej oraz użytek ekologiczny „Stawek na Gumieńcach”.

W planie zostanie ustalony sposób zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin oraz ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, zm. z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009).