

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2014 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego – Klonowica 7” w Szczecinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; zm. z 2014 r. poz. 379) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647; zm. z 2012 r. poz. 951, poz. 1445; zm. z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238, poz. 1446; zm. z 2014 r. poz. 379, poz. 768) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

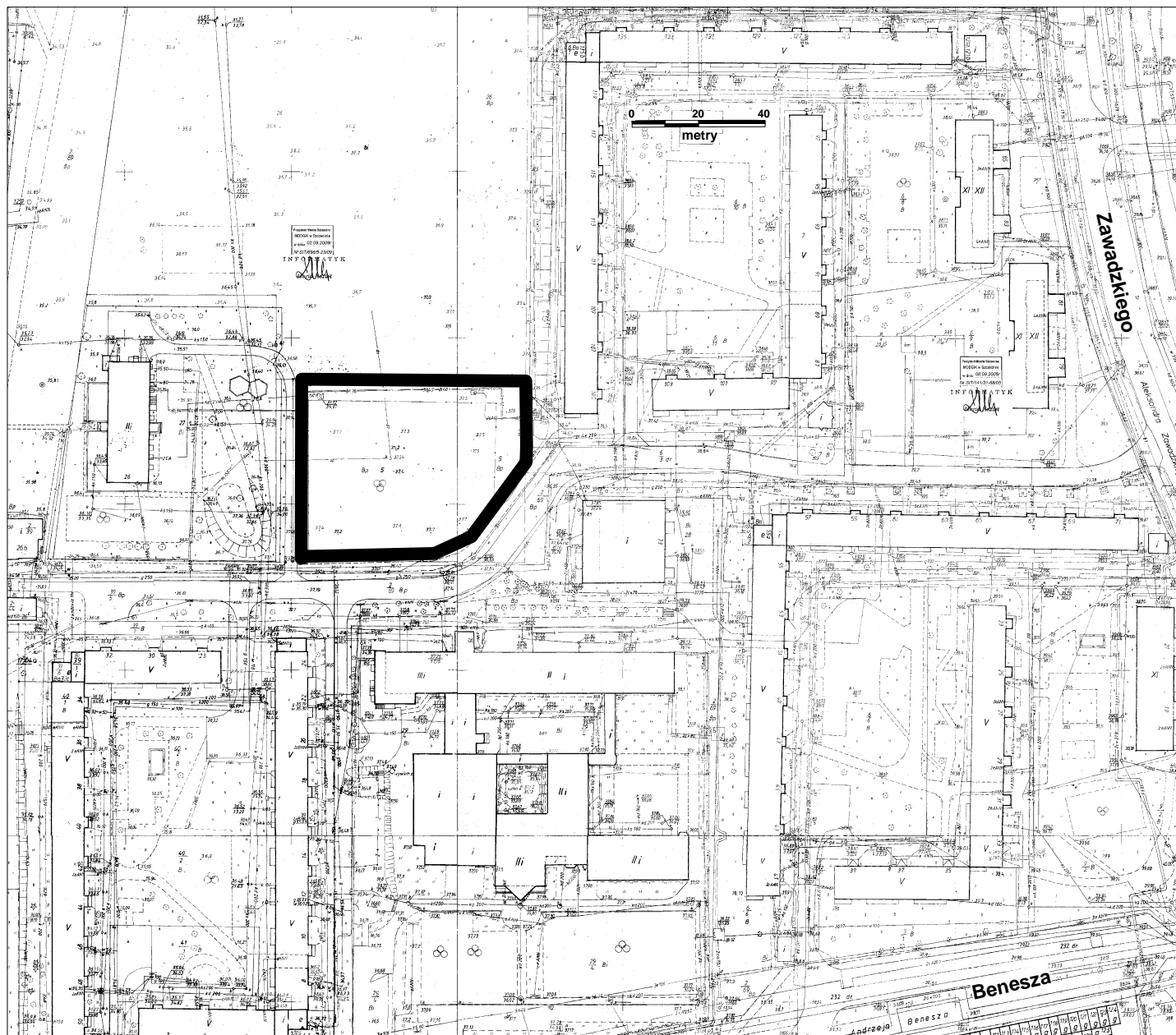
**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 7” w Szczecinie, zwanej dalej zmianą planu.


**§ 2.** Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

Załącznik  
do Uchwały Nr ...../14  
Rady Miasta Szczecin z dnia .....2014 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
"Zawadzkiego - Klonowica 7" w Szczecinie



 granica obszaru objętego  
przystąpieniem do zmiany planu

## **Uzasadnienie**

1. Zmiana planu obejmuje część działki nr 5 z obr. 2008, na której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego – Klonowica” - uchwała Nr LV/1023/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 24.04.2006 r. (zmieniony uchwałą Nr XXXVIII/940/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 7.09.2009 r. w sprawie zmiany „Zawadzkiego – Klonowica 2”, zmieniony uchwałą Nr LI/1317/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 27.09.2010 r. w sprawie zmiany „Zawadzkiego – Klonowica 3”, zmieniony uchwałą Nr XXXV/1017/1 Rady Miasta Szczecin z dnia 18.11.2013 r. w sprawie zmiany „Zawadzkiego – Klonowica 4”).

2. Teren objęty zmianą w obowiązującym planie oznaczony symbolem Z.Z.1031.US, przeznaczony jest na cele zabudowy usługowej w zakresie sportu i rekreacji.

3. Niniejsza zmiana planu ma na celu dopuszczenie lokalizacji tymczasowych miejsc postojowych do czasu zagospodarowania terenu na cele usług sportu i rekreacji.

4. Proponowana zmiana jest zgodna z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin.

5. Przedmiotowa propozycja przedkładana jest ponownie, ponieważ po sesji RM w dniu 21.07.2014 r. Rada Osiedla Zawadzkiego - Klonowica, przy poparciu zasadności inicjatywy przez Stowarzyszenia Mieszkańców Osiedla Klonowica Zawadzkiego na Rzecz Rozwoju i Integracji (SMOK), zwróciła się do Prezydenta Miasta Szczecin (pisma: RO-ZK 01/07/2014 z dnia 28.07.2014 r., SMOK 02/07/2014 r. z dnia 28.07.2014 r.) o ponowne podjęcie inicjatywy uchwałodawczej w kwestii dopuszczenia lokalizacji tymczasowych miejsc postojowych (na terenie określonym granicami przystąpienia do zmiany planu) do czasu zagospodarowania terenu na cele usług sportu i rekreacji.