

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2015 r.

w sprawie przygotowania przez Prezydenta Miasta Szczecin projektu uchwały ustalającej na terenie miasta Szczecin zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

Na podstawie art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199, zm. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Prezydent Miasta Szczecin przygotowuje projekt uchwały ustalającej na terenie miasta Szczecin zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Z uwagi na wejście w życie Ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r. poz. 774), poszerzeniu uległy kompetencje Organów Samorządu Gminy, związane z kształtowaniem estetyki miasta, w tym w szczególności dotyczące sytuowania na terenie miasta obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń. Powyższa ustawa umożliwi Radzie Miasta ustalenie w formie uchwały, na terenie całego miasta Szczecin: *Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane* (zwanych dalej *Zasadami*).

Podjęcie niniejszej uchwały zobowiąże Prezydenta Miasta Szczecin do przedstawienia Radzie Miasta projektu uchwały ustalającej powyższe *Zasady*.

Aktualnie obowiązujące przepisy – regulujące kwestie sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń – zawarte są częściowo w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (z wyłączeniem obiektów wpisanych do Rejestru zabytków, w stosunku do których zastosowanie mają przepisy odrębne). W chwili obecnej regulacje te nie obejmują całego obszaru Gminy Miasto Szczecin.

Przeprowadzenie działań wynikających z Ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r. poz. 774) pozwoli na wprowadzenie uregulowań prawnych t.j. *Zasad* na obszarze całego miasta oraz umożliwi prowadzenie działań o charakterze administracyjnym, określonych w niniejszej ustawie, co w znaczący sposób może przyczynić się do poprawy estetyki miasta Szczecina.