

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” Spółki z o.o. z siedzibą w Szczecinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinie o kwotę 2.043.200,00 złotych (słownie: dwa miliony czterdzieści trzy tysiące dwieście zł 00/100) przez utworzenie 2.554 (słownie: dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt cztery) nowych udziałów o wartości nominalnej po 800 złotych (słownie: osiemset) każdy.

2. Nowoutworzone udziały obejmie w całości Gmina Miasto Szczecin i pokryje wkładem pieniężnym o wartości 2.043.200,00 złotych (słownie: dwa miliony czterdzieści trzy tysiące dwieście zł 00/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotowe podniesienie kapitału zakładowego TBS „Prawobrzeże” Sp. z o.o. związane jest ze złożeniem przez Gminę wniosku i zawarciem umowy nr BS16-00489 z 15 lutego 2016 roku pomiędzy Bankiem Gospodarstwa Krajowego i Gminą Miasto Szczecin o udzielenie finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopląt oraz zabezpieczeniem na lata 2016-2017 środków z budżetu Miasta niezbędnych na realizację zadania „Budynki do dyspozycji Gminy – ul. Koszarowa etap III” - II transza.

Projekt polega na wybudowaniu przez TBS-P mieszkań ze środków Gminy i Spółki (Umowa nr WGN/2/HM/2016 z dnia 12 kwietnia 2016 r.) wraz ze wsparciem finansowym z Funduszu Dopląt BGK na pokrycie 40% kosztów kwalifikowanych inwestycji - na podstawie ustawy o finansowym wsparciu tworzenia lokali socjalnych, mieszkań chronionych, noclegowni i domów dla bezdomnych (Dz. U. Nr 251, poz. 1844, ze zm.).

TBS-P w 2017 roku planuje ukończyć budowę 24 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 1.288,95 m² wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.

Uwzględniając powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.