

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żelechowa – Hoża 2” w Szczecinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, zm.: z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185 i poz. 2747) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żelechowa – Hoża” w Szczecinie (Uchwała Nr XLIII/1210/22 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 października 2022 r.).

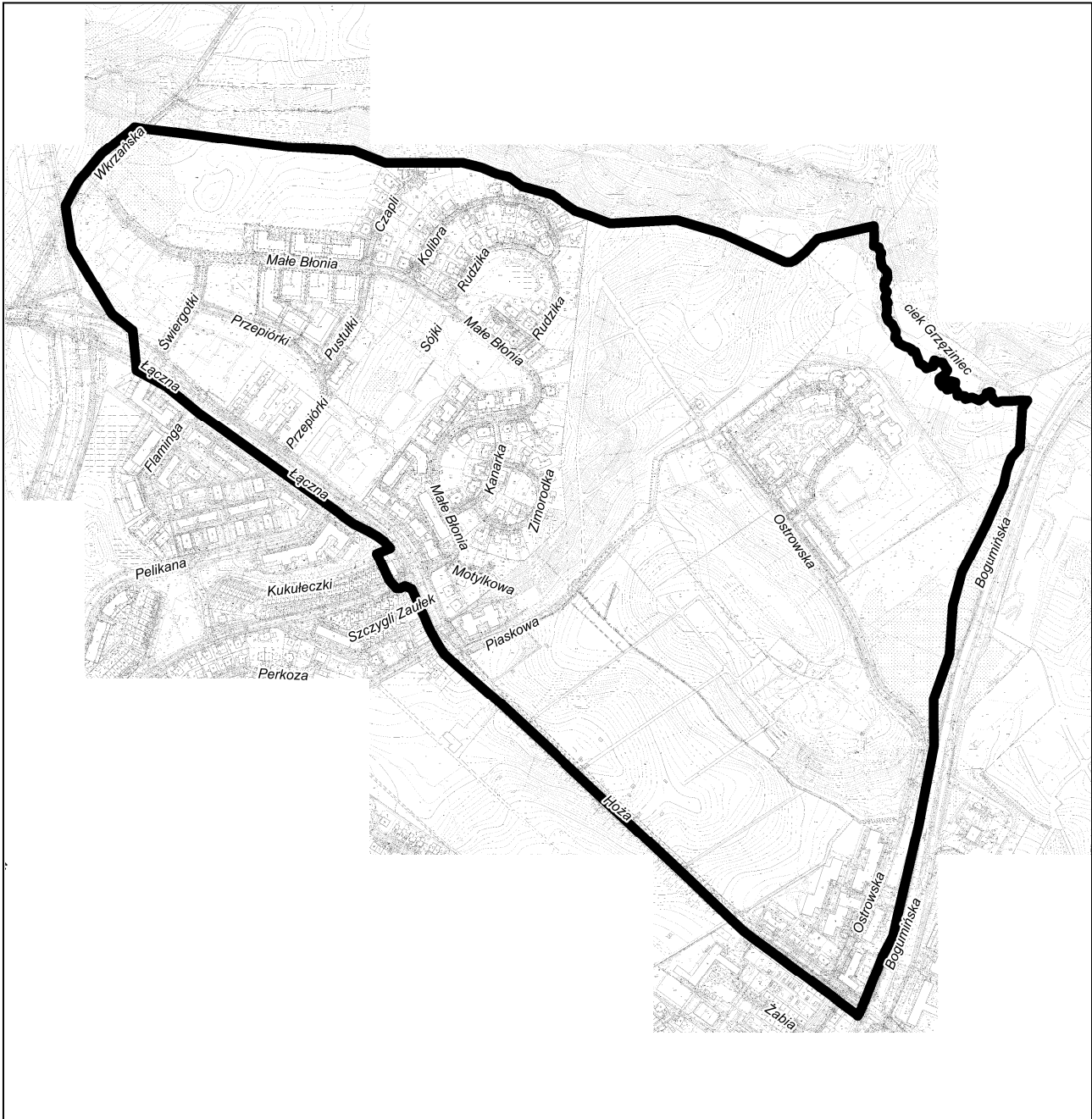
§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany planu są:

- 1) infrastruktura techniczna;
- 2) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.



granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Żelechowa - Hoża 2" w Szczecinie

Uzasadnienie

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje część osiedla Żelechowa. W granicach obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żelechowa – Hoża ” w Szczecinie (Uchwała Nr XLIII/1210/22 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 października 2022 r.) sporządzone zostaną zmiany wyłącznie w zakresie infrastruktury technicznej oraz zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

Zmiana będzie zgodna z dyspozycjami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin (Uchwała Nr XXXIX/1061/22 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 kwietnia 2022 r.).