

Zał. nr 10

- wypłacić odszkodowanie użytkownikom działek za składniki majątkowe znajdujące się na działkach oraz odszkodowanie Polskiemu Związkowi Działkowców za składniki majątkowe stanowiące własność Związku a niepodlegające odtworzeniu.

W przypadku uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczającego przedmiotowe tereny na ważne cele społeczne, przy założeniu, iż Polski Związek Działkowców wybierze ekwiwalent (czyli zrezygnuje z zakładania nowego ogrodu i odtwarzania urządzeń) likwidacja ogrodu wymaga minimum półtorarocznego okresu poprzedzającego fizyczną likwidację ogrodu, następującą w czasie przerwy wegetacji roślin. Likwidacja w okresie wegetacji roślin wymaga dodatkowego odszkodowania w wysokości przewidywanych plonów.

Zgodnie z porozumieniem z dnia 14-12-2000r. (w dniu 4,5-07-2002r. odstąpiono od jego realizacji) łączna kwota kosztów likwidacji ogrodu z wyłączeniem kosztów koniecznych na odtworzenie ogrodu zamiennego kształtowała się na poziomie 7,7 mln zł.

W budżecie modelowym na 2008r. koszt likwidacji ogrodu planowany jest w wysokości 9,6 mln zł. Koszt ten nie obejmuje kosztów urządzenia nowego ogrodu, gdyż zakładano odstąpienie od realizacji tego wymogu na rzecz zapłaty ekwiwalentu.

W dniu 25-07-2007r. odbyło się spotkanie z przedstawicielami Polskiego Związku Działkowców Okręgowego Zarządu w Szczecinie w sprawie likwidacji przedmiotowego ogrodu. Co do powyższej kwestii Okręgowy Zarząd PZD ma się wypowiedzieć po spotkaniu planowanym na dzień 11-08-2007r., na którym będzie konsultował sprawę likwidacji ogrodu z działkowcami ROD im. „Lotnisko”.

p. inż. DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. Przemysław Gujowski

Atmosfera - Kowal
1.08.2007 r.

INSPEKTOR

mgr Beata Winiarska

Wydział Gospodarki
Nieruchomościami
tel. +4891 42 32 741
fax +4891 42 45 548
wgn@um.szczecin.pl

Urząd Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin



Bezpłatna infolinia
0 800 300 300