

Uchwała Nr XXVIII/364/96

Rady Miejskiej w Szczecinie

z dnia 2 grudnia 1996 roku.

w sprawie utworzenia Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18, ust. 1 i ust. 2, pkt., 9; lit. f, g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74; Nr 58, poz. 261; Nr 89, poz. 401) oraz ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 1995r. nr 133, poz. 654).

Rada Miejska w Szczecinie

uchwała, co następuje:

§ 1

Tworzy się jednoosobową Spółkę Miasta Szczecin o nazwie SZCZECIŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ i skrócie Szczecińskie TBS.

§ 2

Kapitał zakładowy spółki wynosi 6.448.280 złotych i dzieli się na 1.720 udziałów po 3.749 złotych każdy.

§ 3

1. Akceptuje się projekt aktu założycielskiego spółki, który stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.
2. Miasto Szczecin wniesie do spółki udziały w postaci wkładów pieniężnych i aportów rzeczowych, których wykaz zawiera załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4

1. Szczecińskie TBS zobowiązane jest do stosowania uchwał Rady Miejskiej w Szczecinie w zakresie zasad:
2. sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych oraz budynków, ustalania stawek czynszu,
3. gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności.

§ 5

Niniejsza uchwała nie narusza uprawnień najemców (dzierżawców) wynikających z umów zawartych z Miastem przed datą przekazania ich lokali lub nieruchomości do zasobów Szczecińskiego TBS.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta w Szczecinie.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób miejscowo przyjęty.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Zalewski