

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Międzyodrze Port 5” w Szczecinie**

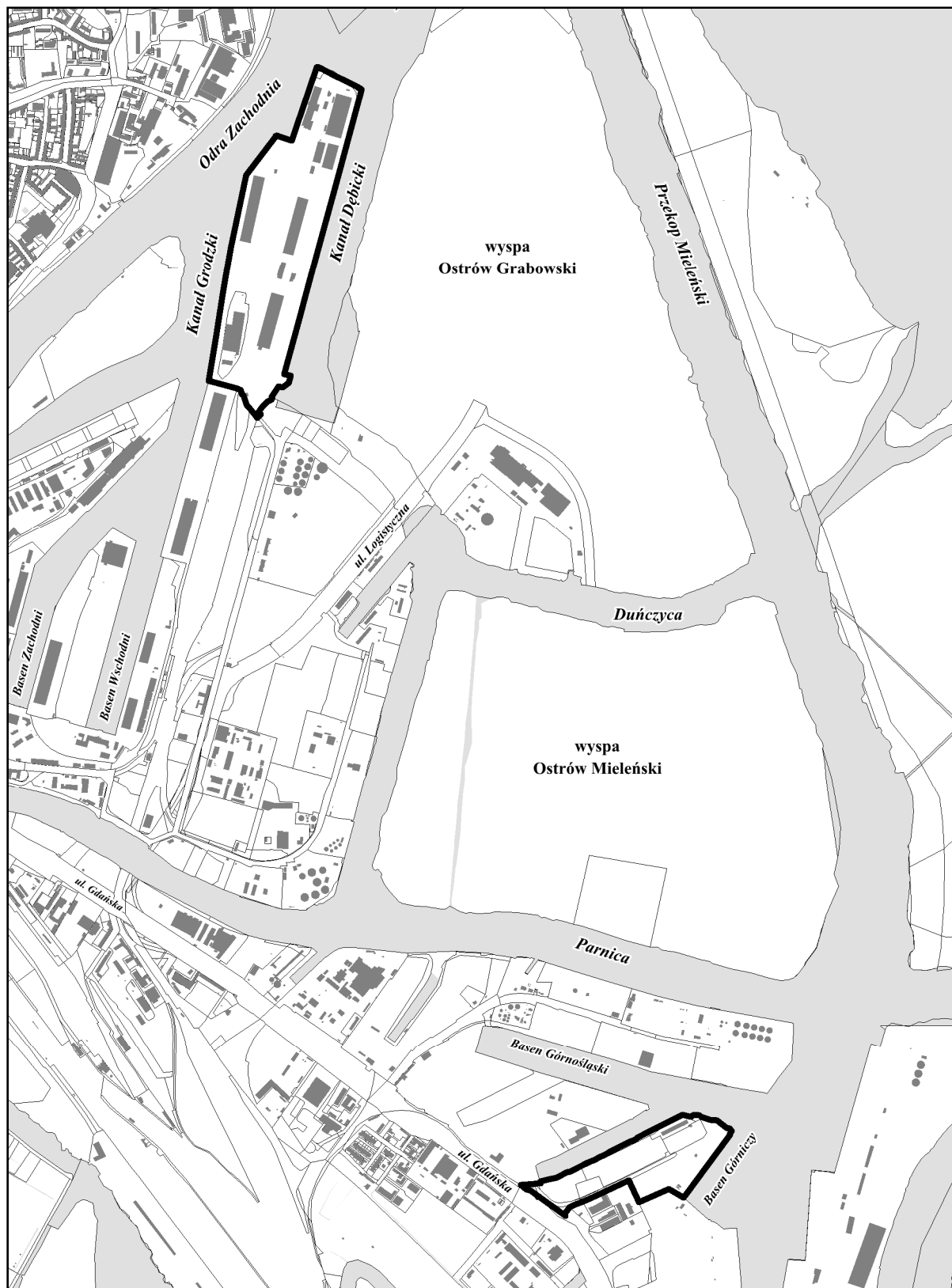
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze Port 5” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Międzyodrze Port 5" w Szczecinie

UZASADNIENIE

Tereny objęte projektem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze Port 5” w Szczecinie zlokalizowane są w dzielnicy Śródmieście, na osiedlu Międzyodrze – Wyspa Pucka, w granicach portu morskiego w Szczecinie. To dwa obszary o łącznej powierzchni 35,70 ha obejmujące:

1) teren pomiędzy kanałem Grodzkim a kanałem Dębickim (Nabrzeże Polskie, Nabrzeże Słowackie oraz Nabrzeże Czeskie),

2) teren w rejonie ulicy Basenowej, w sąsiedztwie Basenu Warty.

Na przedmiotowych terenach obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego: „Międzyodrze Port” w Szczecinie (Uchwała Nr XLII/1055/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 14 grudnia 2009 r.) oraz „Tor Wodny” w Szczecinie (Uchwała Nr Nr XXIX/730/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 grudnia 2017 r.).

Uchwałę podejmuje się na wniosek Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. w celu korekty ustaleń planistycznych i podniesienia funkcjonalności obszarów.