



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129  
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 08-10.2024 r.

**Pan Dariusz Smoliński**  
**Radny Rady Miasta Szczecin**

**Znak:** BPM.I.0003.697.2024.IŁ

**Dotyczy:** interpelacji nr 697.

*Szanowny Panie Radny*

Odpowiadając na Pana interpelację, informuję, że Plan Ogólny i Gminny Program Rewitalizacji są dokumentami o zupełnie różnej skali i sferze ustaleń, które mogą ze sobą współpracować dopiero na poziomie Strategii.

Plan Ogólny nie będzie zawierał żadnych ustaleń/działań organizacyjnych z zakresu sfery społecznej, nie wykazuje potrzeb społecznych i obiektowych, nie ma również nic wspólnego z finansowaniem projektów rewitalizacyjnych. Plan Ogólny wskazuje strefy planistyczne (obszary) na bardzo ogólnym poziomie np. usługi i wskazuje 4 parametry liczbowe zabudowy.

Gminny Program Rewitalizacji diagnozuje problemy i potrzeby społeczne, wskazuje cele odnowy i działania miękkie i twarde, które sumarycznie mają skutecznie doprowadzić do pozytywnej zmiany obszaru w aspekcie społecznym, ewentualnie technicznym. Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Szczecina na lata 2024 – 2034, to plan działań, które mają już wskazane finansowanie (środki publiczne, środki prywatne), które dzięki znalezieniu się na liście GPR mają szanse na ubieganie się o wsparcie środkami zewnętrznymi, w tym środkami europejskimi. Lista jest zamknięta, została stworzona i skonsultowana z mieszkańcami na podstawie wniosków zbieranych w 2023 r. Projekty, które znalazły się na liście nie mają zagwarantowanego finansowania zewnętrznego, ich realizacja nie jest przedmiotem plebiscytu, a autorzy sami dbają o zdobycie środków na ich realizację.

Projekt planu ogólnego powstanie w trybie procedury planistycznej określonej przepisami prawa, przy szerokim współudziale wszystkich interesariuszy. Na poszczególnych etapach prac nad tym dokumentem, w wyznaczonych i ogłoszonych terminach, każdy zainteresowany będzie mógł złożyć swoje wnioski i uwagi, zabrać głos w organizowanych konsultacjach społecznych.

Na zbieranie wniosków do planu ogólnego wyznaczono wyjątkowo 3 miesiące. Wnioski można było składać od 26 czerwca 2024 r. do 30 września 2024r. Informacje o każdym etapie prac nad Planem Ogólnym, w tym możliwości składania wniosków, zostały bardzo szeroko rozdystrybuowane do wszystkich mediów lokalnych (od czerwca do końca września wysłano w sumie 9 komunikatów informacyjnych, przypomnień), czego efektem były liczne publikacje w prasie, internecie, radiu i telewizji. Ponadto informacje na w/w temat pojawiały się w mediach społecznościowych oraz na kanałach informacyjnych Miasta. Informacje zamieszczone są na stronach internetowych: [www.bppm.szczecin.pl](http://www.bppm.szczecin.pl), [www.bip.um.szczecin.pl](http://www.bip.um.szczecin.pl), [www.wiadomosci.szczecin.eu](http://www.wiadomosci.szczecin.eu), [bppm.szczecin.pl](http://bppm.szczecin.pl), a także, w formie ogłoszenia, w budynku Urzędu Miasta.

Na stronie [bip.um.szczecin.pl](http://bip.um.szczecin.pl) udostępniona jest również audiowizualna prezentacja oraz zapis omówienia prezentowanych zagadnień związanych ze sporządzaniem planu ogólnego. Audiowizualny zapis pochodzi ze zorganizowanego spotkania otwartego o charakterze informacyjno-edukacyjnym, które odbyło się online w dniu 27 czerwca 2024r. W prezentacji zamieszczono instrukcję wypełniania wniosku do Planu Ogólnego.

Plan Ogólny to kontynuacja polityki przestrzennej zawartej w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta a także obowiązujących planów

miejscowych. Złożone wnioski będą rozpatrywane w pierwszej kolejności w oparciu o wyżej wymienione dokumenty tak, aby zweryfikować zgodność kierunkową z polityką przestrzenną.

Na etapie konsultacji społecznych mieszkańcy będą mogli się zapoznać z projektem i składać do niego uwagi. Informacje o rozpoczęciu konsultacji również pojawią się na stronach internetowych oraz w prasie.

2)

podpisany  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Anna Szolkowska