

**UCHWAŁA NR XX/475/16**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia 21 czerwca 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Czwartaków 5, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego będącego osobą fizyczną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 68 ust.1 pkt 1 i art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Czwartaków 5, stanowiącej działkę gruntu nr 89 w obrębie ewidencyjnym 4045 o powierzchni 0,0434 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SZ1S/ , sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego będącego osobą fizyczną.

2. Bonifikatę ustala się w wysokości 68 % ceny sprzedaży ww. nieruchomości gruntowej (po zaliczeniu na jej poczet prawa użytkowania wieczystego).

§ 2. Bonifikata udzielana jest pod warunkiem że:

1. Nieruchomość opisana w § 1.1 niniejszej uchwały wykorzystywana jest do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych.

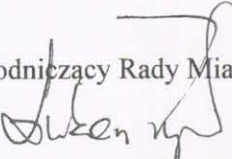
2. Nabywca nieruchomości nie korzystał wcześniej z bonifikaty przy nabywaniu innej nieruchomości gminnej.

3. Zwrot bonifikaty oraz kosztów i należności ubocznych zabezpieczony będzie ustanowieniem hipoteki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

  
**Łukasz Tyszler**