



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Anna Szotkowska**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. + 4891 42 45 050, fax + 4891 42 21 129  
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2023-12-07

**Pan  
Przemysław Słowik  
Radny Rady Miasta Szczecin**

**Dotyczy: interpelacji nr 5391**

*Szanowny Panie Radco*

odpowiadając na Pana interpelację informuję, iż wszystkie decyzje dotyczące zezwolenia na wycinkę drzew z gruntów będących własnością Gminy Miasto Szczecin wydawane są przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego po uzyskaniu wcześniejszych uzgodnień wydanych przez właściwe jednostki Gminy Miasto Szczecin. Decyzja została wydana na rzecz spółki DEDECO Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy al. Wojska Polskiego 8/41a, działającej w imieniu spółki CP Propety 6 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Klimczaka 1 w Warszawie. W decyzji wydanej przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, zawarte są wnioski ze zleconej ekspertyzy dendrologicznej odnoszące się do zasadności wycinki:

- Brak jest możliwości wykonania racjonalnych zabiegów pielęgnacyjnych, a także zastosowania takich rozwiązań technicznych, które umożliwiłby zachowanie drzew.
- Uwzględniając zakres planowanej inwestycji na działce nr 17/4 obr. 1032 zachowanie drzew będzie wysoko ryzykowne, ponieważ zostanie naruszona bryła korzeniowa. Niewykluczona jest także konieczność znacznej redukcji systemu korzeniowego drzew, co przyczyni się do pogorszenia ich stanu fizjologicznego.
- Uwzględniając rzeczywisty wpływ koron drzew na elewację i otwory okienne należy przyjąć, iż nawet daleko idąca redukcja korony nie jest w stanie całkowicie wykluczyć negatywnego wpływu.
- Ze względu na swoje wyjątkowo niefortunne usytuowanie oraz zakres planowanej inwestycji wycinka przedmiotowych drzew jest uzasadniona.

Podmiot realizujący wycinkę został zobowiązany do wykonania nasadzeń: 2 szt. drzew z gatunku głóg jednoszyjkowy, 7 szt. drzew z gatunku lipa drobnolistna, 6 szt. drzew z gatunku grab pospolity odm. Frans Fontaine

Odnosząc się do kwestii publicznego rejestru wniosków o wycinkę informującego mieszkańców z wyprzedzeniem o planach likwidacji drzew w Szczecinie, a tym samym dającego możliwość interwencji informuję, iż informacje do publicznej wiadomości podaje organ wydający decyzje. Wykaz wniosków o usunięcie drzew z gruntów będących

własnością Gminy Miasto Szczecin dostępny jest na stronie BIP Urzędu Marszałkowskiego. W wykazie wniosków o wycinkę drzew podana są informacje dotyczące nazwy wnioskodawcy, powodzie wycinki oraz o terminie, w którym można składać opinie społeczne.

Polityka gminy wyrażona w przyjętych do stosowania podczas miejskich inwestycji 'Standardach utrzymania ochrony i rozwoju terenów zielni miasta Szczecin' jest wdrażana również w sytuacji, gdy zewnętrzny inwestor podejmuje działania na gruncie należącym do Gminy Miasto Szczecin. Pracownicy Jednostek Miejskiej analizują każdorazowo zasadność wniosku o uzgodnienie wycinki. W przypadku stwierdzenia braku rozwiązania alternatywnego wiążącego się z możliwością zachowania drzew zobowiązują wnioskodawcę do wykonania nasadzeń wyrównujących w ilości wynikającej ze 'Standardów'. Opisany mechanizm został zastosowany w przypadku procedowania wniosku o uzgodnienie wycinki lip na Placu Grunwaldzkim. Uzgodnienie wycinki przez jednostki miejskie związane było min. z faktem, iż drzewa wyrosły bezpośrednio na instalacji gazowej, podczas gdy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa drzewa nie mogą rosnąć w odległości mniejszej niż 2.0 od gazociągów.

Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w związku z inwestycją pn. „Przebudowa wraz z rozbudową i zmianą sposobu użytkowania istniejącego obiektu na cele mieszkalne (wielorodzinne), z garażem podziemnym i zagospodarowaniem wewnętrznego dziedzińca, przyłączami infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania inwestycji, wjazdem do garażu i wejściami do budynku” dla budynku położonego przy al. Papieża Jana Pawła II 12 w Szczecinie, nadał prawo do dysponowania w celu przeprowadzenia remontu, renowacji elementów nadwieszonych, wykonania hydroizolacji ścian fundamentowych, usunięcia starego układu wentylacyjnego oraz rewitalizacji przedogródka. Wydanie zgody na dysponowanie terenem nie jest jednoznaczne z wydaniem zgody właściciela terenu na usunięcie drzew, ani wydaniem decyzji administracyjnej zezwalającej na usunięcie drzew. Zezwolenie na usunięcie drzewa wydawane jest przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego. Dokument potwierdzający prawo do dysponowania gruntem oraz uzgodnienie wycinki stanowią załączniki do wniosku, jaki przedkłada się w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego.

2  
pouważaniem  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Anna Szotkowska