



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkowska@urp.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 5 lipca 2021 r.

Znak: BPM.I.0003.708.2021.WT

BMKZ-S.0003.1.2021.MD

UNP: 34659/BMKZ/-0/21

Pani Agnieszka Kurzawa

Radna Rady Miasta Szczecin

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację nr 2804

Szanowna Pani Radno

W odpowiedzi na interpelację nr 2804 dotyczącą muru ogrodzeniowego przy ul. Głowackiego w Szczecinie informuję, że przedmiotowy mur nie jest wpisany do rejestru zabytków, ale stanowi element zespołu pokoszarowego, który jest ujęty w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków na podstawie art. 22 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zm). Ponadto historyczne ogrodzenie podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowe Miasto – Dąbrowskiego, Sowińskiego” przyjętego uchwałą nr XXVI/755/13 Rady Miasta Szczecin z dnia 28 stycznia 2013 r. (Dz.Urz. woj. zachodniopomorskiego z 2013 r. po. 923), zgodnie z którym „obowiązuje utrzymanie, z możliwością niezbędnych przekształceń, elementów historycznego wyposażenia terenu: ogrodzenia, bramy, mur oporowy, wzdłuż ul. Sowińskiego, ul. Głowackiego (...)” – §7 ust. pkt 9 planu.

Tym samym rozbiórka przedmiotowego ogrodzenia nie wymagała uzyskania pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków w trybie art. 36 ust. 1 w.w. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Natomiast zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 11) w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej w uzgodnieniu z [właściwym] konserwatorem zabytków. Wniosek w przedmiocie uzgodnienia rozbiórki ogrodzenia przy ul. Głowackiego nie został skierowany do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków. Jednocześnie zwracam uwagę, że zgodnie z przepisami Prawa budowlanego rozbiórka ogrodzeń o wysokości nieprzekraczającej 2,20 m nie wymaga pozwolenia na rozbiórkę ani zgłoszenia zamiaru rozbiórki. Nadzór i kontrola nad przestrzeganiem przepisów prawa budowlanego, w tym badanie zgodności

zagospodarowania terenu z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego należy do obowiązków organów administracji architektoniczno-budowlanej.

Miejski Konserwator Zabytków nie otrzymał zawiadomienia o zagrożeniu dla zabytkowego muru ogrodzeniowego przy ul. Głowackiego. Przed dokonaniem rozbiórki ogrodzenia Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny nie zwracał się z wnioskiem o wydanie zaleceń konserwatorskich do remontu lub przebudowy przedmiotowego ogrodzenia.

z
Kawczewicz


Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska