



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin
Michał Przepiera

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 43 51 100, fax +4891 42 30 806
mprzepie@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 04.10.2021 r.

Łukasz Kadłubowski
Radny
Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: BliRO-II.0003.9.2021.WW
Wasz znak: BPM.I.0003.605.2021.AJ
Dotyczy: zmiana odpowiedzi na interpelację nr 2701

W odpowiedzi na Pana interpelację informuję, co następuje:

W wyniku powierzenia Biuru Inwestycji i Remontów Oświatowych realizacji zadania inwestycyjnego w oparciu o zwycięskie projekty Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego 2020 i 2021, przystąpiono do realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja obiektów sportowych przy Zachodniopomorskim Centrum Edukacji Morskiej i Politechnicznej w Szczecinie”. W dniu 18 sierpnia br. zawarto umowę na opracowanie dokumentacji technicznej, która z kolei będzie stanowiła podstawę ogłoszenia przetargu na wykonawcę robót budowlanych.

Obecnie trwają konsultacje z autorem projektów SBO i Dyrektorem ZCEMiP (Użytkownikiem) na temat koncepcji architektonicznej zagospodarowania terenu objętego opracowaniem (Etap I umowy).

Jednocześnie informuję, że na wniosek Użytkownika – Pani Dyrektor ZCEMiP Elżbiety Moskał, z kwoty przeznaczonej na realizację ww. inwestycji została już wyodrębniona kwota 35.000,00 zł na „zakup sprzętu do pielęgnacji boisk i obiektów zielonych” celem jej wcześniejszego przekazania placówce, aby mogła korzystać ze sprzętu wcześniej, zanim rozpocznie się realizacja całości zadania. Ww. kwota była przewidziana jako jedna ze składowych kosztów projektu.

Respektując wejście w życie Zarządzenia nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin oraz obowiązków służących ich wdrożeniu, zwrócono się do Wydziału Ochrony Środowiska – Ogrodnik Miasta z zapytaniem o możliwości uzyskania odstępstwa w całości od realizacji obowiązków określonych w § 1-13

Załącznika nr 2 do ww. zarządzenia, zgodnie z którym Wydział Ochrony Środowiska może wydać taką zgodę jeśli inwestycja nie obejmuje wykonania zieleni i/lub będzie realizowana na obszarze niezadrzewionym, pozbawionym niskiej zieleni urządzonej.

W związku z otrzymanym stanowiskiem Ogrodnika Miasta – Pani Marty Safader-Domańskiej, wskazującym w piśmie (znak: WOŚr-XI.7012.1.6.2021.MSD z dnia 04.05.2021 r.) na brak możliwości odstąpienia od całości ww. obowiązków, Biuro Inwestycji i Remontów Oświatowych przekazało korespondencję w sprawie ww. zadania do Biura Dialogu Obywatelskiego celem ponownego poddania ponownej analizie projektu zgodnie ze wskazaniem zawartymi w ww. piśmie Ogrodnika Miasta, tj. rozważenia zmiany lokalizacji lub modyfikacji kształtu projektowanego placu zabaw w sposób eliminujący szkodę dla drzewostanu.

W następstwie spotkania w miejscu planowanej inwestycji autora projektów SBO – Pana Jakuba Cicio oraz Ogrodnik Miasta – Pani Marty Safader-Domańskiej, poczyniono ustalenia, których wykonanie ma być – zgodnie z pismem Ogrodnik Miasta (znak: WOŚr-XI.7012.1.6.2021.MSD z dnia 24.06.2021 r.) – „przyczynkiem do zgody Wydziału Ochrony Środowiska na odstąpienie od realizacji obowiązków wynikających z Zarządzenia nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2021 r.”, co w rezultacie pozwoliło Biuru Inwestycji i Remontów Oświatowych na kontynuowanie realizacji powierzonego zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja obiektów sportowych przy Zachodniopomorskim Centrum Edukacji Morskiej i Politechnicznej w Szczecinie”.

W celu określenia z kolei możliwości postawienia zaplecza stanowiącego budynek sanitarno-szatniowy należałoby poddać tę koncepcję kolejnym konsultacjom, przede wszystkim z Użytkownikiem terenu przy Zachodniopomorskim Centrum Edukacji Morskiej i Politechnicznej. Należy mieć na uwadze, że powstanie takiego budynku generuje dodatkowe okresowe koszty, w tym konserwacji, utrzymania czystości, a po pewnym czasie także prac remontowych.

Na podstawie kosztorysów budowy budynku szatniowo-sanitarnego przy Orliku przy Szkole Podstawowej nr 14 przy ul. Strzałowskiej 27A w Szczecinie, opracowanych w roku 2012, można wstępnie założyć, że obecnie budowa takiego zaplecza zlokalizowanego w sąsiedztwie istniejącego Orlika, to koszt minimum 300 tys. zł + koszty projektu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Michał Przepiera