



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 621, fax +4891 42 45 548
wzion@um.szczecin.eu - www.szczecin.eu

Szczecin 2021-07-14

Adres email:

Nasz znak: WZiON-I.1431.4.2021.AC
UNP:35189/WZiON/-XXXIX/21

Dotyczy: udostępnienie informacji publicznej na temat nieruchomości sprzedanych z bonifikatą w latach 2008 – 2020 przez Gminą Miasto Szczecin, na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

W związku z pismem z dnia 07.07.2021r. o udostępnienie informacji publicznej w trybie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miasta Szczecin w załączeniu przekazuje tabelę zawierającą informacje o które Pan wystąpił dot. nieruchomości sprzedanych z bonifikatą przez Gminę Miasto Szczecin w latach 2008 – 2020. Odnosząc się do dwóch ostatnich pytań, informujemy, iż:

- wszystkie nieruchomości ujęte w tabeli zostały wykorzystane zgodnie z celem i przeznaczeniem na które zostały sprzedane, uzasadniające udzielenie bonifikaty,
- Gmina nie prowadzi oraz nie prowadziła w latach 2008 – 2020 postępowań związanych ze zwrotem bonifikaty udzielonej na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Maria Łatkowska
Maria Łatkowska

Gminne nieruchomości sprzedane w drodze bezprzetargowej w latach 2008 – 2020 na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. na cele charytatywne, opiekuńcze, kulturalne, lecznicze, oświatowe, naukowe, badawczo-rozwojowe, wychowawcze, sportowe lub turystyczne

Lp	Adres	Nr działki	Pow. w m ²	Obręb	Nabywca nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości	Cena ustalona nieruchomości (przez Prezydenta)	Cel, w związku z którym udzielono bonifikatę	Wysokość bonifikaty	Data zawarcia umowy notarialnej sprzedaży
1	Dębogórska	28/8	22 702	3025	Akademia Morska w Szczecinie	2 928 600,00zł	2 928 600,00zł	Ośrodek Szkoleniowy Ratownictwa Morskiego	95%	23.06.2008
2	Wyzwolenia 52 - Lubomirskiego	26/4 26/5 26/6 26/8 26/10	łącznie: 15203	1011	Archidiecezja Szczecińsko - Kamieńska	19 259 000,00zł	19 259 000,00zł	na cele opiekuńcze – lecznicze, niezwiązane z działalnością zarobkową oraz działalnością sakralnej	99,9%	02.06.2010r.
3	Dębogórska	28/7 28/9 28/6	1 687 6 581 1 226	3025	Akademia Morska w Szczecinie	722 000,00zł 801 000,00zł 181 000,00zł	722 000,00zł 801 000,00zł 181 000,00zł	na cele prowadzenia działalności: oświatowej, naukowo-dydaktycznej, badawczo - rozwojowej, niezwiązanej z działalnością zarobkową	99%	29.10.2013
4	Willowa 2	4/11 4/14 9/3 3/2 3/3	848 20 564 1 229 14 290 łącznie 22 945	3018	Akademia Morska w Szczecinie	11 986 095,00zł	11 986 095,00zł	na cele prowadzenia działalności: oświatowej, naukowo-dydaktycznej, badawczo - rozwojowej, niezwiązanej z działalnością zarobkową	99%	18.12.2014
5	Jagielły	18/1	1093	1042	Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny	618 573,00zł	620 000,00zł	na cele: oświatowy, naukowy, badawczo-rozwojowy (poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej)	90%	06.02.2020r.