



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin
Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 6 lipca 2022

**Pan
Dariusz Matecki
Radny Rady Miasta
Szczecin**

Znak: BPM-IV.0003.4 .2022.AM

Dotyczy: zapytania nr 4148

Szanowny Panie Radny

po wpłynięciu skarg mieszkańców na hałas związany z funkcjonowaniem sortowni Poczty Polskiej, Wydział Ochrony Środowiska UM rozpoczął postępowanie w sprawie. W pierwszym kroku wystąpił do Poczty Polskiej o wyjaśnienia i informacje dot. m.in. godzin funkcjonowania sortowni, harmonogramu dostaw, rodzaju i skali prowadzonych prac, a także wskazanie potencjalnych, możliwych do wdrożenia działań organizacyjno-technicznych w celu niwelacji uciążliwości. Zebranie tych informacji pozwoli ocenić skalę problemu. Pismo oczywiście zostało skierowane również do właściciela terenu (hal magazynowych).

Odpowiedź otrzymana od Poczty Polskiej zawierała szacunkowe informacje odnośnie funkcjonowania sortowni. Z racji, że problem nie dotyczy typowej instalacji funkcjonującej w sposób jednostajny, dalsze postępowanie będzie zmierzać ku nałożeniu obowiązku wykonania przeglądu ekologicznego, na podstawie art. 237 ustawy prawo ochrony środowiska, a w jego ramach m.in. obowiązku wykonania i przedłożenia wyników pomiarów hałasu emitowanego przez pracę sortowni.

Ponadto, odnosząc się do funkcjonowania całości centrum logistycznego (a nie tylko do części wynajmowanej przez Pocztę Polską) mając na względzie wydaną decyzję środowiskową i założenia eksploatacyjne przyjęte przez inwestora (m.in. w zakresie ruchu pojazdów na terenie centrum – zarówno w porze dnia jak i w nocy), Wydział Ochrony Środowiska wystąpi do WIOŚ o kontrolę zgodności funkcjonowania centrum logistycznego z tymi założeniami (w oparciu, o które przedmiotowa decyzja została wydana).

Na terenie, na którym powstało Centrum Logistyczne prowadzone było postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy, następnie pozwolenia na budowę. Wniosek inwestora spełniał wymogi formalne i nie było podstaw do jego odrzucenia. Wydana została również decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja została wydana dla całej inwestycji przy ul. Druckiego-Lubeckiego, a nie dla poszczególnych podmiotów wynajmujących hale. W postępowaniu zbadano potencjalne oddziaływania związane z przedsięwzięciem (jego realizacją i eksploatacją), a w wydanej decyzji określone zostały odpowiednie warunki ograniczające powstałe potencjalnie oddziaływania.

Jeśli chodzi o kwestie hałasu – w warunkach decyzji określone zostały maksymalne moce akustyczne instalacji technicznych hal (wentylacji, urządzeń chłodniczych itp.) – w taki sposób, by nie powodowały przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu.

Ponadto informuję, że Wydział Architektury i Budownictwa aktualnie nie prowadzi postępowań w sprawie pozwolenia na przebudowę wiaduktu na ul. Druckiego-Lubeckiego, modernizację linii tramwajowej, przebudowę skrzyżowania ul. Druckiego-Lubeckiego, ul. Willowej i ul. Stalmacha oraz przebudowę skrzyżowania ul. Druckiego-Lubeckiego i ul. Rugiańskiej.

Ponadto, Wydział Architektury i Budownictwa informuje, że dnia 17.05.2022r. wydana została decyzja Nr 389/22 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na przebudowę układu drogowego w rejonie skrzyżowania ul. Druckiego-Lubeckiego i ul. Blizińskiego w Szczecinie w granicach działek nr 10, 12 z obr. 3019, działek nr 6, 13, 14/33 z obr. 3035 oraz działek nr 11/1, 12/1, 12/15 z obr. 3101 w ramach zadania: budowa Parku Logistycznego w Szczecinie.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żelechowa, Drzetowo-Grabowo, Stocznie” w Szczecinie uchwalonego dnia 10 września 2019r. uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr X/315//19 (Dz. Urz. z 2019r. poz. 5151).

z



Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szostkowska