

UCHWAŁA NR XXII/572/08
Rady Miasta Szczecin
z dnia 19 maja 2008 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Warszewo” w Szczecinie pod nazwą „Warszewo 3”

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zm. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, zm. z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, zm. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, zm. z 2007 roku Nr 127, poz. 880); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Warszewo” w Szczecinie pod nazwą „Warszewo 3” na obszarze dzielnicy Północ, osiedli Warszewo i Niebuszewo, zwanej dalej zmianą planu.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany planu jest:

- 1) obsługa inżynierska terenu położonego wzdłuż działki drogowej nr 30/29 w rejonie ulicy Duńskiej;
- 2) zmiana warunków zagospodarowania terenu położonego w rejonie ulicy Duńskiej i Złotowskiej (działki 3/22, 4, 42/3 z obrębem 3078), w tym wskaźników zabudowy oraz dopuszczenie lokalizacji osiedlowego boiska sportowego;
- 3) korekta rozgraniczeń terenów o różnym przeznaczeniu oraz zmiana warunków zagospodarowania terenów w rejonie nieruchomości Duńska 13-19 i Belgijska 3-17;
- 4) korekta rozgraniczeń terenów o różnym przeznaczeniu oraz obsługa inżynierska terenu w rejonie działki 8/25 z obrębem 3082 położonej przy ulicy Duńskiej;
- 5) korekta rozgraniczeń terenów o różnym przeznaczeniu położonych przy nieruchomości Pilska 1;
- 6) obsługa komunikacyjna terenu położonego na zapleczu nieruchomości Sarnia 31;
- 7) korekta rozgraniczeń terenów o różnym przeznaczeniu położonych w rejonie nieruchomości Rodzinna 11-19;
- 8) zmiana warunków parcelacji i przeznaczenia terenu położonego w rejonie nieruchomości Duńska 29;
- 9) obsługa komunikacyjna terenu położonego na południe od ulicy Poleskiej oraz działki nr 18/3 z obrębem 3083 położonej przy ulicy Rostockiej 21;
- 10) korekta planu wynikająca z wprowadzonych zmian określonych w pkt 1-9.

§ 4. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta do opracowania projektu zmiany planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalno-prawnej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Szczecin.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Szczecin

Jan Stopyra