



**Urząd Miasta Szczecin**  
**Biuro Informacji Publicznej**  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 087  
adabrow@um.szczecin.pl

Szczecin, dn. 20 stycznia 2022 r.

**Nasz znak: BIP-S.1431.3.2022.AJ**  
**RKP – 4472 - 2022**

Wniosek z dnia 10 stycznia 2022 r.

W odpowiedzi na wniosek złożony w Urzędzie Miasta Szczecin w dniu 10 stycznia 2022 r. o udostępnienie informacji publicznej w sprawie nieruchomości 13/6 i 21/2 obr. 1047 – czy stanowi grunty pod śródlądowymi wodami stojącymi oraz czy nieruchomość znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, informuję, co następuje:

Ad 1. W przedmiotowej sprawie z uwagi na rodzaj żądanej informacji nie mają zastosowania przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej. Zgodnie z treścią art. 1 ust. 2 w/w ustawy, przepisy ustawy nie naruszają przepisów innych ustaw określających odmienne zasady i tryb dostępu do informacji będących informacjami publicznymi. Przepisami szczególnymi wyłączającymi stosowanie ustawy o dostępie do informacji są m.in. przepisy ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne, które w sposób kompleksowy normują zagadnienia dotyczące udostępniania informacji zawartych w operacie ewidencyjnym.

Stosownie do treści art. 24 ust. 3 pkt 3 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, starosta udostępnia informacje zawarte w operacie ewidencyjnym w formie wypisów z rejestrów, kartotek i wykazów tego operatu, rysów z mapy ewidencyjnej, kopii dokumentów uzasadniających wpisy do bazy danych operatu ewidencyjnego, plików komputerowych sformatowanych zgodnie z obowiązującym standardem wymiany danych ewidencyjnych oraz usług, o których mowa w art. 9 ustawy o infrastrukturze informacji przestrzennej. W myśl natomiast art. 24 ust. 5 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, starosta udostępnia dane ewidencji gruntów i budynków, zawierające dane podmiotów, o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt 1 oraz wydaje wypisy z operatu ewidencyjnego, zawierające takie dane, na żądanie właścicieli oraz osób i jednostek organizacyjnych władających gruntami, budynkami

lub lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych lub wypis, organów administracji publicznej albo podmiotów niebędących organami administracji publicznej, realizujących, na skutek powierzenia lub zlecenia przez organ administracji publicznej, zadania publiczne związane z gruntami, budynkami lub lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych lub wypis, operatorów sieci w rozumieniu ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz innych podmiotów niż wymienione w pkt 1-2a, które mają interes prawny w tym zakresie. Podkreślenia wymaga przy tym, że udostępnienie tego rodzaju informacji (materiałów zasobu) odbywa się na wniosek strony złożony na przewidzianym prawem formularzu i co do zasady następuje ono odpłatnie (art. 40a i art. 40b Prawa geodezyjnego). Operaty techniczne przyjęte przez Starostę do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – zgodnie z art. 24 ust. 3 Prawa geodezyjnego i kartograficznego były zawarte w operacie ewidencyjnym, wobec czego ich udostępnienie – stosownie do treści art. 1 ust. 2 ustawy o dostępie – nastąpić powinno na podstawie przepisów Prawa geodezyjnego i kartograficznego, nie zaś w trybie określonym przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.

Wobec powyższego, należy przyjąć, że informacje o przedmiotowej działce nie mogą zostać udostępnione w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, a w trybie ustawy szczególnej – Prawo geodezyjne i kartograficzne. Ponadto informuję, że informacje nt. działek ewidencyjnych położonych w granicach Miasta Szczecin można pozyskać w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie, ul. św. Jacka Odrowąża 1, 71-420 Szczecin, sekretariat: [sekretariat@modgik.szczecin.pl](mailto:sekretariat@modgik.szczecin.pl), tel: 91 424 5182.

Ad 2. Dane dotyczące położenia nieruchomości obrazują powszechnie dostępne mapy znajdujące się na Hydroportalu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pod adresem:

[https://wody.isok.gov.pl/imap\\_kzgw/](https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/) - wstępna ocena ryzyka powodziowego / obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi

<https://wody.isok.gov.pl> – mapy zagrożenia powodziowego.

Z wyrazami szacunku