



Urząd Miasta Szczecin
Biuro Informacji Publicznej
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 435 12 96
informacjapubliczna@um.szczecin.pl

Szczecin, dn. 2 grudnia 2019 r.

BIP-S.1431.120.2019.AZ
77790/BIP/-I/19

Dotyczy: wniosku o udostępnienie informacji publicznej.

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 18.11.2019 r. o udostępnienie informacji publicznej na podstawie art. 4 ust. 3 w zw. z art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej przekazuję otrzymane z jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Szczecin informacje.

1. Wskazanie ile umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (uwzględniając także umowy zawarte na czas oznaczony do lat 3, które dotyczą tej samej nieruchomości, a których łączny okres trwania jest dłuższy niż 3 lata) zostało zawartych w trybie bezprzetargowym bez zgody rady miasta, począwszy od dnia 1 stycznia 1998 roku?

2. Wskazanie ile umów, o których mowa w pkt. 1 zostało zawartych z kościołami i związkami wyznaniowymi, mającymi uregulowane stosunki z państwem? Proszę o udostępnienie wszystkich takich umów.

3. Wskazanie jakie stawki czynszu (opłaty rocznej) miasto zastosowało w umowach, o których mowa w pkt. 2 wniosku (w odniesieniu do każdej umowy)?

We wskazanym przez Pana okresie zawarte zostały cztery umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Były to umowy na rzecz Polskiego Związku Działkowców. Jednak, aby uzyskać pełną informację w zakresie umów

użytkowania, jak i umów o dzierżawę oraz najem należy zwrócić się również do zarządcy wykonującego zadania z zakresu gospodarowania nieruchomościami niezabudowanymi i zabudowanymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Szczecin, którym jest jednostka budżetowa pn. Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych z siedzibą przy ul. Mariackiej 25 w Szczecinie (email: sekretariat@zbiłk.szczecin.pl).

Innych umów we wskazanym trybie nie zawierano (informacja dotyczy jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Szczecin).

4. Udostępnienie wszystkich planów wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości, o którym mowa w art. 25 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Plany wykorzystania zasobu o których mowa w art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami, przez Gminę Miasto Szczecin przyjęte zostały poniższymi zarządzeniami:

- 1) Zarządzenie Nr 71/17 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie przyjęcia na lata 2017-2019 planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Miasto Szczecin,
- 2) Zarządzenie Nr 14/14 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 13 stycznia 2014 r. w sprawie przyjęcia na lata 2014-2016 planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Miasto Szczecin,
- 3) Zarządzenie Nr 118/11 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2011 r. w sprawie przyjęcia na lata 2011-2013 planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości
- 4) Zarządzenie Nr 592/08 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 31 grudnia 2008 r. w sprawie przyjęcia na lata 2008-2010 planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości,
- 5) Zarządzenie Nr 49/07 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 2 lutego 2007 r. w sprawie przyjęcia na rok 2007 planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości,
- 6) Zarządzenie Nr 111/06 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie przyjęcia na 2006 r. planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości.

Wszystkie zarządzenia są dostępne na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin pod adresem: http://bip.um.szczecin.pl/chapter_50691.asp (wyszukiwarka umożliwia wyszukania zarządzenia m.in. po jego numerze).

KIEROWNIK BIURA
Anna Piłki – Dzwonkowska

