

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2013 r.

w sprawie uchylenia uchwały Rady Miasta Szczecin Nr LI/1111/02 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żelechowa-Robotnicza” w Szczecinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2001.142.1591; zm.: Dz.U. z r.2002 Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 214, poz.1806; z r.2003 Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z r.2002 Nr 153, poz.1271; z r.2004 Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203; z r.2002 Nr 214, poz.1806; z r.2005 Nr 172, poz.1441; z r.2006 Nr 17, poz.128; z r.2005 Nr 175, poz.1457; z r.2006 Nr 181, poz.1337; z r.2007 Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z r.2008 Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458; z r.2009 Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241; z r.2010 Nr 28, poz.142 i 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230; z r.2011 Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 21, poz.113, Nr 217, poz.1281, Nr 149, poz.887; z r.2012, poz.567; z r.2013, poz.153), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr LI/1111/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 15 kwietnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żelechowa-Robotnicza” w Szczecinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

Uzasadnienie

Uchylenie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Żelechowa-Robotnicza" umożliwi przystąpienie do sporządzenia planów o mniejszej powierzchni, uwzględniających istniejące zróżnicowanie fizjonomiczne i funkcjonalne terenów, jak również opracowanie ich w oparciu o aktualne przepisy prawa.

Rozdzielenie problematyki planistycznej na mniejsze obszarowo plany pozwoli na usprawnienie procedur planistycznych i uzyskanie rozwiązań przestrzennych uwzględniających skrajnie odmienną specyfikę poszczególnych planów.

Uchwała Nr LI/1111/02 z 15 marca 2002 roku obejmuje obszar 81,9 ha. Z granic przystąpienia do opracowania wyłączono teren objęty zmianą planu ogólnego P.75 o powierzchni 2,7 ha (obowiązująca od 24.03.2003r.) Przystąpienia do sporządzenia m.p.z.p. w nowych granicach pozwoli na objęcie obszaru P.75 nowym planem.

Obecnie, obszar objęty przystąpieniem charakteryzuje się mnogością i złożonością problemów planistycznych oraz znacznym rozwarstwieniem funkcjonalnym, dlatego koniecznym jest uchylenie uchwały o przystąpieniu w obecnych granicach i umożliwienie przystąpienia do mniejszych obszarowo planów.