

3.3.2.5. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

Udziały w spółkach - TBS

2 750 000

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Mieszkalnictwa i Lokali Użytkowych

Podwyższenie kapitału zakładowego Spółek pozwoli na zapewnienie kontynuacji rozpoczętych inwestycji mieszkaniowych realizowanych z udziałem środków KFM oraz na oddanie do dyspozycji Gminy lokali mieszkalnych, które zaspokoją potrzeby mieszkaniowe osób oczekujących na mieszkanie.

Inwestycje przewidziane do realizacji:

- osiedle mieszkaniowe "Nad Rudzianką" - zad. nr 67	800 000
- zabudowa mieszkaniowa przy ul. Wańkowicza	400 000
- budynek mieszkalny przy ul. Iwaszkiewicza	300 000
- osiedle mieszkaniowe przy Wschodniej/Sąsiedzkiej - etap I	1 000 000
- renowacja zabudowy - kwartały nr 39 i 40	250 000

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70021

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1070 z późn. zmianami)
- uchwała Nr XV/312/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 19.01.2004 r. w sprawie polityki mieszkaniowej Miasta Szczecina oraz zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina.

Udziały w spółkach - STBS

2 500 000

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Mieszkalnictwa i Lokali Użytkowych

Inwestycje przewidziane do realizacji:

- dwa budynki mieszkalne przy ul. Kościelnej 12	137 000
- osiedle mieszkaniowe Sienno	1 233 000
- dwa budynki mieszkalne przy ul. Światowida	530 000
- dwa budynki mieszkalne przy ul. Kościelnej (dz. Nr 9)	600 000

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70021

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1070 z późn. zmianami)
- uchwała Nr XV/312/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 19.01.2004 r. w sprawie polityki mieszkaniowej Miasta Szczecina oraz zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina.

Program "Nasz Dom"

2 000 000

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Mieszkalnictwa i Lokali Użytkowych

Poprawa warunków mieszkaniowych poprzez poprawę stanu technicznego budynków oraz jakości ich otoczenia, polegająca na dofinansowaniu wspólnot mieszkaniowych występujących z inicjatywą udziału w kosztach remontu lub ulepszenia.

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70005

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- uchwała nr I/N/1155/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina (zm. LV/1239/02 z 16.09.02 r.)
- uchwała nr XL/501/97 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 listopada 1997 r. w sprawie dofinansowania z budżetu Miasta remontów części wspólnych budynków mieszkalnych, stanowiących współwłasność Miasta lub jednostek organizacyjnych z udziałem Miasta

Dokumentacja i pozyskanie terenów

500 000

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Inwestycji Miejskich

Prace projektowe i pozyskanie terenów pod przyszłe inwestycje uzbrojenia terenów pod budownictwo mieszkaniowe oraz zobowiązania wynikające z opłat rocznych z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej dla inwestycji zrealizowanych.

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70005

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami)
- ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9, poz. 43 z późn.zmianami)
- uchwała nr I/N/1155/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina (zm. LV/1239/02 z 16.09.02 r.)

Budowa drogi pod Osiedle Rzemieślnicze przy ul. Ofiar Stutthofu

100 000

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Inwestycji Miejskich

Dokumentacja projektowa na wykonanie drogi

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70005

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami)
- ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9, poz. 43 z późn.zmianami)
- uchwała nr I/N/1155/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina (zm. LV/1239/02 z 16.09.02 r.)

Osiedle Bukowe - Klęskowo

1 000 000

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Inwestycji Miejskich

Kontynuacja uzbrojenia terenów pod budownictwo wielorodzinne - ulice: Swojska i Gwarna.

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70005

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami)
- ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9, poz. 43 z późn.zmianami)
- uchwała nr I/N/1155/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina (zm. LV/1239/02 z 16.09.02 r.)

Osiedle Sienno

500 000

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Inwestycji Miejskich

Wykonanie dokumentacji projektowej na uzbrojenie terenów osiedla.

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70005

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami)
- ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9, poz. 43 z późn.zmianami)
- uchwała nr I/N/1155/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina (zm. LV/1239/02 z 16.09.02 r.)

Osiedle mieszkaniowe przy ul. Wschodnia - Sąsiedzka

40 000

Dysponent części budżetowej:

- Wydział Inwestycji Miejskich

Wykonanie dokumentacji projektowej na uzbrojenie terenów osiedla przy ul. Wschodniej - Sąsiedzkiej.

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70005

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami)
- ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9, poz. 43 z późn.zmianami)
- uchwała nr I/N/1155/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina (zm. LV/1239/02 z 16.09.02 r.)

Osiedle Glinki**300 000**Dysponent części budżetowej:

- Wydział Inwestycji Miejskich

Wykonanie dokumentacji projektowej na uzbrojenie terenów osiedla.

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70005

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami)
- ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9, poz. 43 z późn.zmianami)
- uchwała nr I/N/1155/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina (zm. LV/1239/02 z 16.09.02 r.)

Uzupełnienie uzbrojenia osiedli mieszkaniowych związanych z realizacją programu "Poprawa jakości wody w Szczecinie" współfinansowanego z funduszu ISPA**1 000 000**Dysponent części budżetowej:

- Wydział Inwestycji Miejskich

Wykonanie brakującego uzbrojenie osiedli objętych programem ISPA.

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70005

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami)
- ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9, poz. 43 z późn.zmianami)
- uchwała nr I/N/1155/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina (zm. LV/1239/02 z 16.09.02 r.)

Osiedle Bukowo**2 700 000**Dysponent części budżetowej:

- Wydział Inwestycji Miejskich

Uzbrojenie terenów pod budownictwo jednorodzinne w ulicach: Kombatantów, Powrotnej i Na Wzgórzcu.

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70005

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami)
- ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9, poz. 43 z późn.zmianami)
- uchwała nr I/N/1155/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina (zm. LV/1239/02 z 16.09.02 r.)

Osiedle Głębokie**500 000**Dysponent części budżetowej:

- Wydział Inwestycji Miejskich

Uzbrojenie ul. Pogodnej

Klasyfikacja wydatków:

- rozdział: 70005

Sezonowość:

- nierytmiczna

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zmianami)
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami)
- ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. Nr 9, poz. 43 z późn.zmianami)
- uchwała nr I/N/1155/02 Rady Miasta Szczecina z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Szczecina (zm. LV/1239/02 z 16.09.02 r.)

OGÓLEM GOSPODARKA MIESZKANIOWA**13 890 000**