

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2017 r.

w sprawie skargi na beczynność Dyrektora Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie

Na podstawie art. 229 pkt.3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 r., poz. 1257) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Uznaje za bezzasadną skargę Pana zam. w Szczecinie przy ul. na beczynność Dyrektora Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie w zakresie udzielenia odpowiedzi na pismo z dnia 14.11.2014r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Szczecin przekazał wg. właściwości, do rozpatrzenia przez Radę Miasta skargę Pana zam. w Szczecinie przy ul. na beczynność Dyrektora Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie w zakresie udzielenia odpowiedzi na pismo z dnia 14.11.2014r. w sprawie dodatkowego obciążenia za wodę za okres od lipca do grudnia 2013 roku.

Podczas postępowania wyjaśniającego, przeprowadzonego na posiedzeniu Komisji Budownictwa i Mieszkalnictwa RM w dniu 31 sierpnia 2017r. ustalono, że nadanym Poczta Polska pismem w dniu 04 grudnia 2014r. pracownik Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie poinformował Skarżącego o przekazaniu jego reklamacji do zarządcy nieruchomości Iradaja, celem ponownego sprawdzenia rozliczenia zużytych mediów. Ponadto wszystkie wątpliwości Skarżącego dot. prawidłowości rozliczenia mediów za II półrocze 2013 roku zostały mu wyjaśnione osobiście tj. w dniu 13.11.2014r. przy odbiorze rozliczenia, gdzie pracownik ZBiLK-u szczegółowo opisał i wyjaśnił mechanizm rozliczania różnic pomiędzy wodomierzem głównym, a wodomierzem indywidualnym. Następnie wszystkie wątpliwości lokatora zostały ponownie wyjaśnione pismem z dnia 19.05.2014r. Skarżący został poinformowany, że powstała niedopłata w rozliczeniu zużycia wody za okres od lipca do grudnia 2013 roku, została obliczona na podstawie przyjętego przez Wspólnotę Mieszkaniową nieruchomości przy ulicy Goszczyńskiego 5-6 regulaminu rozliczania kosztów zużycia wody i odprowadzania ścieków, rozliczeń oraz montażu i legalizacji wodomierzy w lokalach wspólnot mieszkaniowych. W związku z tym, że ustawowy termin (zgodnie § 35 K. p. a.) na udzielenie odpowiedzi został zachowany, a tym samym Skarżącego zawiadomiono o sposobie załatwienia sprawy - skargę należy uznać za nieuzasadnioną.

Zgodnie z przepisem art. 239 Kodeksu postępowania administracyjnego, w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Przewodniczący Komisji
ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa Rady Miasta

Władysław Dzikowski