

**UCHWAŁA NR XXV/749/21
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 26 stycznia 2021 r.**

w sprawie udzielenia bonifikaty od cen netto nieruchomości gruntowych sprzedawanych w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r., poz. 713, zm, poz. 1378) i art. 68 ust. 1 pkt 10, art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miasto Szczecin, wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały w kolumnie nr 2, przeznaczonych na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, o adresach wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały w kolumnie nr 3, ustala się bonifikatę w wysokości 90% od ceny netto nieruchomości.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest łączne spełnienie następujących kryteriów:

- 1) nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Szczecin, wymienione w załączniku do uchwały w kolumnie nr 2, nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości i jednocześnie mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, wymienionych odpowiednio w załączniku do uchwały w kolumnie nr 3,
- 2) nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały w kolumnie nr 3 są wykorzystywane na cele mieszkaniowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin

Renata Łażewska

Załącznik do uchwały Nr XXV/749/21

Rady Miasta Szczecin

z dnia 26 stycznia 2021 r.

Lp.	Dane dotyczące gminnych nieruchomości położonych w rejonie ulicy Dzierżonia	Dane dotyczące nieruchomości, której warunki zagospodarowania są poprawiane	Cena gminnej nieruchomości w zł	Wysokość bonifikaty w %	Kwota bonifikaty w zł
1	2	3	4	5	6
1.	dz. nr 38/21 obręb 3076 o pow. 93 m ²	Dzierżonia 27 dz. nr 48/1 obręb 3076	łącna cena dla dwóch działek 34 400,00	90	30 960,00
2.	dz. nr 38/61 obręb 3076 o pow. 13 m ²				
3.	dz. nr 38/5 obręb 3076 o pow. 101 m ²	Dzierżonia 44 dz. nr 55/1 obręb 3076	łącna cena dla trzech działek 37 900,00	90	34 110,00
4.	dz. nr 38/56 obręb 3076 o pow. 14 m ²				
5.	dz. nr 38/38 obręb 3076 o pow. 2 m ²				