

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowe Miasto - Dąbrowskiego - Sowińskiego 2” w Szczecinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; zm. z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje :**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowe Miasto - Dąbrowskiego - Sowińskiego” w Szczecinie (Uchwała nr XXVI/755/13 Rady Miasta Szczecin z dnia 28 stycznia 2013 r.) pod nazwą "Nowe Miasto - Dąbrowskiego - Sowińskiego 2", zwanej dalej zmianą planu.


**§ 2.** Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Szczecin  
z dnia ..... 2015 r.



 granica obszaru objętego  
przystąpieniem do zmiany planu

## **Uzasadnienie**

1. Zmiana planu obejmuje działkę nr 3/1 z obrębu 1045, położoną przy ul. Narutowicza 17a, na której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Nowe Miasto – Dąbrowskiego – Sowińskiego” (Uchwała Nr XXVI/755/13 Rady Miasta Szczecin z dnia 28 stycznia 2013 r.).

2. Teren objęty zmianą w obowiązującym planie oznaczony symbolem S.N.3002.UO, przeznaczony jest na cele publicznego szkolnictwa wyższego.

3. Niniejsza zmiana planu ma na celu dopuszczenie rozbudowy istniejącego obiektu przy ul. Narutowicza 17a i budowy nowego, na cele związane z funkcjonowaniem Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Szczecińskiego. Zmiana podejmowana jest na wniosek Uniwersytetu Szczecińskiego.

4. Proponowana zmiana jest zgodna z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin.