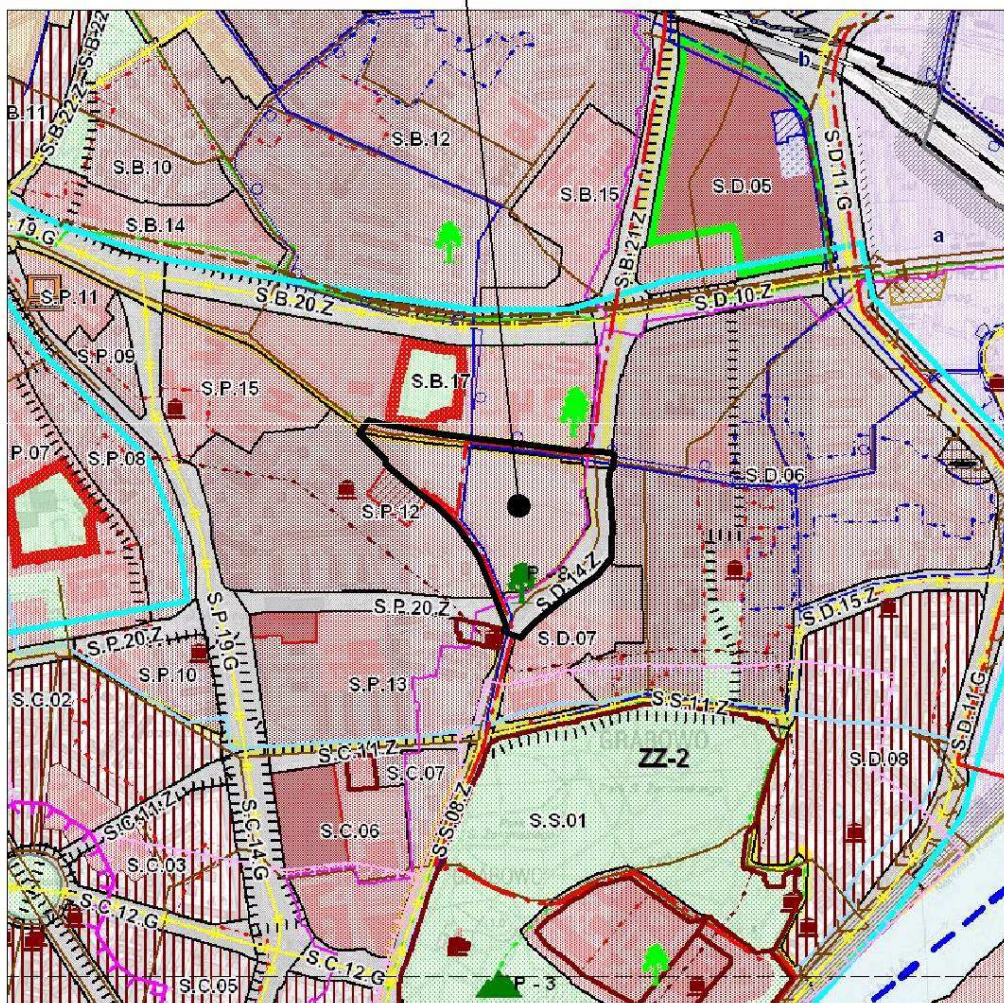


Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (Uchwała Nr XXVIII/706/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 24.11.2008 r.) z oznaczeniem granic obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Śródmieście Północ - Salomei" w Szczecinie

Załącznik nr 2  
do Uchwały XXXIII/813/09 Rady Miasta Szczecin  
z dn. 23 marca 2009 r. w sprawie Miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego  
"Śródmieście Północ - Salomei" w Szczecinie

granica terenu objętego planem

SKALA 1 : 10 000



### LEGENDA:

#### INFORMACJE OGÓLNE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
- GRANICA MIASTA
- GRANICE DZIELI
- GRANICE OSIEDLI
- GRANICE OGRÓDZI
- GRANICE OZNACZENIA JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH:
  - S - symbol 3-żyłowy; B - symbol 0-żyłowy; 12 - numer jednostki w osiedlu
- GRANICE WYMIAROWYCH PODZIAŁÓW JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE
- MORSKIE WODY WEWNĘTRZNE
- FUNKCJE DOMINUJĄCE:
  - WODY ŚRODŁADOWE
  - LASY
  - ZIELEŃ CIENIARNA
  - ZIELEŃ URZĄDOWA
  - ZIELEŃ NATURALNA
  - OGRODY DZIAŁKOWE
  - OBZARY WYMIAROWE I WYKONCJE ZABUDOWY ŚRODŁADOWE
  - ZABUDOWA MIESZKANOWA WIELORODZINNA WYSOKIE INTENSYWNOŚCI
  - ZABUDOWA MIESZKANOWA WIELORODZINNA NISZKIE INTENSYWNOŚCI
  - ZABUDOWA MIESZKANOWA JEDNORODZINNA
  - USŁUGI
  - OBZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZACJA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI EPICENTRY POWYŻEJ 2000 M<sup>2</sup>
  - USŁUGI SPORTU I REKREACJI Z DUŻĄ ILOŚCIĄ, TERENÓW ZIELENI
  - PRODUKCJA, USŁUGI I SKŁADY
  - PARKI TECHNOLOGICZNE
  - ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
  - PLANOWANE SKŁADOWISKO REFLUTATU
  - TERENY DO ZAŁEWIENIA
  - CENTRUM SPORTOWO-ROZRYWKOWO-HANDLOWE Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI EPICENTRY POWYŻEJ 2000 M<sup>2</sup>
  - OBZARY SZKOLENIA CENTRUM
  - REPREZENTACYJNE PRZESTRZENIE PUBLICZNE
  - LOTNISKA LOKALNE
- KOMUNIKACJA:
  - ULICE ZBÓRCZE
  - ULICE GŁÓWNE
  - ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYPISZONEGO
  - ULICE EKSPRESOWE
  - AUTOSTRAJ
  - WAŻNIEJSZE PARKINGI DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH I OSOBOWYCH
  - PARKINGI STRATEGICZNE
  - TRASY PĘTEL TRAMWAJOWE
  - TRASY PĘTEL SZCZĘŚLIWIEGO SZYBIEGO TRAMWAJU

- WĘZŁY BEZKOLEJOWE
- WAŻNIEJSZE WĘZŁY PRZESŁONOWE
- ZAJĘDZIE KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- LINIE KOLEJOWE
- STACJE KOLEJOWE
- NOWE TERENY PRZEZNACZONE POD ROZBUDOWĘ SYSTEMU KOLEJOWEGO
- OBZARY NA KTÓRYCH OBOWIĄZUJE PRIORYTET DLA KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ
- MORSKI TOR WODNY
- ŚRODŁOWY TOR WODNY
- WARUNKOWY PRZEBIEG OBWODNICZNY ŚRODŁOWEJ
- GRANICA POMIĘDZY II I III STREFĄ PARKOWANIA
- GRANICA POMIĘDZY III I II STREFĄ PARKOWANIA
- TURYSTYKA I SPORT:
  - GŁÓWNE SZCZĘŚLIWIECOWE
  - TRASY KONNE
  - TRASY KAJAKOWE
  - OBIEKTY SPORTOWE
- INŻYNIERIA:
  - ISTNIEJĄCE UJĘCIA WODY
  - PLANOWANA ROZBUDOWA UJĘĆ WODY
  - STREPY OCHRONNE UJĘĆ WODY
  - ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI I POMPOWNI WODOCIEGOWE
  - PLANOWANE ZBIORNIKI WODOCIEGOWE
  - ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE WODOCIEGOWE
  - PLANOWANE MAGISTRALNE WODOCIEGOWE
  - STACJE REDUKCJI NAPIĘCIA WODOCIEGOWE
  - GAZOCIEGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
  - ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
  - PLANOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
  - PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW
  - ISTNIEJĄCE KOLEKTORY SANITARNE
  - PLANOWANE KOLEKTORY SANITARNE
  - ISTNIEJĄCE RUCOCIEGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
  - PLANOWANE RUCOCIEGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW
  - ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA
  - PLANOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
  - TEREN ELEKTROCIĘPOWNI
  - ISTNIEJĄCY GŁÓWNY PUNKT ZAŚLANSIA
  - PLANOWANY GŁÓWNY PUNKT ZAŚLANSIA
  - ELEKTROENERGETYCZNE LINIE NAJWYŻSZYCH NAPIĘĆ 220 kV i 400 kV
  - ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKICH NAPIĘĆ 110 kV
  - PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE WYSOKICH NAPIĘĆ 110 kV
  - PLANOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE WYSOKICH NAPIĘĆ 110 kV
  - CIEPLOWNIE
  - ISTNIEJĄCE MAGISTRALNE CIEPLNE
  - PLANOWANE MAGISTRALNE CIEPLNE
- ISTNIEJĄCE WĄZY PRZECIWPŁODOWE
- PLANOWANE WĄZY PRZECIWPŁODOWE
- ISTNIEJĄCE POMPOWNI MELIORACYJNE
- PLANOWANE POMPOWNI MELIORACYJNE
- OBZARY NARAZONE NA NIEBEZPIECZNE POWODZI
- GRANICE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WOD PODZIEMNYCH
- CENTRALNE TELEKOMUNIKACYJNE
- STACJE PRZEŁADUNKOWE OPADÓW
- INSTALACJA DO PRZEKAZANIA UNIESZKODLIWIANIA LUB ODDZYSKU OPADÓW KOMUNALNYCH
- OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO:
  - OBZARY ZABYTOWE WPIRANE DO REJESTRU ZABYTÓW
  - OBIEKTY ZABYTOWE WPIRANE DO REJESTRU ZABYTÓW
  - STREFA "A" PEŁNEJ OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
  - STREFA "B" OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
  - STREFA "K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
  - STREFA "E" OCHRONY EKSPROZCJI
  - STREFA "W" ŚCIEKI OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
  - STREFA "WIF" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
  - STREFA "WIF" OGRANICZONEJ OCHRONY ZABYTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
  - GRANICE PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
  - PROFONOWANA KOREKTA GRANICY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
  - PROFONOWANA KOREKTA GRANICY OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
  - GRANICE OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH
  - ISTNIEJĄCE REZERWATY PRZYRODY
  - PROFONOWANE REZERWATY PRZYRODY
  - ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY OZYWIONEJ I NIEOZYWIONEJ
  - PROFONOWANE POMNIKI PRZYRODY OZYWIONEJ I NIEOZYWIONEJ
  - ISTNIEJĄCE UZYSKI EKOLOGICZNE
  - PROFONOWANE UZYSKI EKOLOGICZNE
  - ISTNIEJĄCE ZEPYŁO PRZYRODKOZO-KRAJOBRAZOWE
  - PROFONOWANE ZEPYŁO PRZYRODKOZO-KRAJOBRAZOWE
  - SIĘC OBZARÓW "NATURA 2000"
  - GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "NATURA 2000"
  - GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY ŚIEBLI "NATURA 2000"
  - GRANICA STREFA OCHRONNA STANOWIWA ROZRODU I STAŁEGO PRZEŻYWANIA ZWIĘRZĄT GATUNKÓW CHRONIONYCH
  - PROFONOWANA STREFA OCHRONNA STANOWIWA ROZRODU I STAŁEGO PRZEŻYWANIA ZWIĘRZĄT GATUNKÓW CHRONIONYCH
  - PLANOWANA LOKALIZACJA SZCZĘŚLIWIEGO OGRÓDÓW BOTANICZNEGO ORAZ INNEJ CZĘŚCI TEMATYCZNYCH OGRÓDÓW BOTANICZNYCH
  - OBZARY NARAZONE NA OBUJAWIANIE SIĘ BIAZIEŃNYCH
  - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO "SYSTEMEM ZIELENI MIĘDZYSKIEŁ"
  - OBZARY DO REKULTYWACJI
  - ZZ-1 ZAKAZ ZABUDOWY
  - ZZ-2 OGRANICZONY ZAKAZ ZABUDOWY