

**Uchwała Nr XVI/491/99
Rady Miasta Szczecina
z dnia 22 listopada 1999 r.**

w sprawie nieodpłatnego przekazania na własność lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w Szczecinie przy ul. Ks. Bogusława 14 na rzecz Parafii Prawosławnej pod wezwaniem Świętego Mikołaja w Szczecinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz. 686; Nr 113, poz. 734; Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014; Nr 162, poz. 1126) oraz art. 48 e ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 4 lipca 1991 r. o stosunku Państwa do Polskiego Autokefalicznego Kościoła Prawosławnego (Dz. U. z 1991 r. Nr 66, poz. 287; Nr 95, poz. 425; z 1993 r. Nr 7, poz. 34; z 1994 r. Nr 1, poz. 3; z 1997 r. Nr 28, poz. 153; Nr 90, poz. 557; z 1998 r. Nr 59, poz. 375; Nr 106, poz. 668)

**Rada Miasta Szczecina
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przekazać nieodpłatnie na własność lokal mieszkalny nr 6 położony w Szczecinie przy ul. Ks. Bogusława 14 na rzecz Parafii Prawosławnej pod wezwaniem Świętego Mikołaja w Szczecinie, wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych tej nieruchomości, wynoszącym 110/1000 części w działce gruntu o powierzchni 308 m², o numerze ewidencyjnym 55 z obrębu 42 Śr., dla której to nieruchomości urządzona jest Księga Wieczysta Nr 25113.

§ 2.

Wartość przekazanego mieszkania wraz z udziałem we wspólnych częściach i urządzeniach domu wynosi 147 999,00 zł (ustalona na podstawie wykonanej wyceny z dnia 30.08.1999 r.). Pierwsza opłata roczna z tytułu współużytkowania wieczystego gruntu wynosi 15% ceny gruntu tj. 349,32 zł.

Opłata roczna z tytułu współużytkowania wieczystego gruntu wynosi 1% ceny gruntu. Opłata roczna za wieczyste użytkowanie gruntu może być aktualizowana w okresach nie krótszych jak raz w roku.

§ 3.

Nabywający będzie ponosił opłaty będące wynikiem udziału w kosztach eksploatacji remontów budynku oraz innych opłat wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

§ 4.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej, jak i opłatę sądową ponosi Nabywający.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina
Dominik Górski