

**UCHWAŁA NR LII/1384/10**  
**Rady Miasta Szczecin**  
**z dnia 25 października 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych na rzecz ich najemców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz.146, Nr 106, poz. 675) oraz na podstawie art.34 ust.6 i art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651- j.t., Nr 106 poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155 poz. 1043 ) oraz § 16 załącznika do uchwały Nr XVI/316/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 16 lutego 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin (Dz.Urz. Woj. Zach. Nr 18, poz. 342, Nr 90, poz. 1777, z 2005 r. Nr 71, poz. 1531, z 2006 r. Nr 12, poz. 250, Nr 14, poz. 264, Nr 64, poz. 1170, Nr 106, poz. 2005, z 2007 r. Nr 95, poz. 1676 i z 2008 r. Nr 78, poz. 1722); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 95 % przy sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych, położonych w Szczecinie przy niżej wskazanych adresach:

1. ul. Mechaniczna 52/4,
2. ul. Kołowska 21/4,
3. ul. Batalionów Chłopskich 1/1,
4. ul. Berka Joselewicza 13/1,
5. Aleja Bohaterów Warszawy 105/8,
6. ul. Pocztowa 19/7,
7. ul. Michała Drzymały 12/3,
8. ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 35a/6
9. ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36/17,
10. Aleja Papieża Jana Pawła II 47/3,
11. Aleja Papieża Jana Pawła II 26/19,
12. Aleja Papieża Jana Pawła II 38/1a,
13. Aleja Wyzwolenia 57/9,
14. ul. Wielkopolska 43a/74,
15. ul. Wąska 4a/4,
16. ul. Śląska 31/13,
17. ul. Budziszewska 5/9,
18. ul. Grudziądzka 18/3,
19. ul. Xawerego Dunikowskiego 36/1,
20. ul. Pawła Jasienicy 4/3,
21. ul. Aleksandra Zawadzkiego 176/10,
22. ul. Aleksandra Zawadzkiego 176/8,

23. ul. Adama Mickiewicza 104/3,
24. ul. Adama Mickiewicza 112/2,
25. ul. Adama Mickiewicza 108/1,
26. Aleja Bohaterów Warszawy 87/8,
27. ul. Klemensa Janickiego 15/23,
28. ul. Karola Huberta Rostworowskiego 29/9,
29. ul. Adama Mickiewicza 38/12,
30. ul. Bł. Królowej Jadwigi 24/8,
31. ul. Pogodna 54/2,
32. ul. Ojca Beyzyma 15/1,
33. ul. Adama Mickiewicza 38/20,
34. ul. Komuny Paryskiej 12/3,
35. ul. Komuny Paryskiej 34a/18,
36. ul. Komuny Paryskiej 1a/3,
37. ul. Komuny Paryskiej 13/1,
38. ul. Komuny Paryskiej 13/11,
39. ul. Rugiańska 50a/11,
40. ul. Rugiańska 52/12,
41. ul. Żabia 12/1,
42. ul. Grażyny 4b/17,
43. ul. Szarotki 1/2,
44. ul. Szarotki 3/16,
45. ul. Szarotki 12/2,
46. ul. Szarotki 12/3,
47. ul. Parkowa 46/4,
48. ul. Liściasta 11/1,
49. ul. Stanisława Dubois 12/14,
50. ul. Willowia 21/4,
51. ul. Willowia 20/6,
52. ul. Willowia 19/2,
53. ul. Gęsia 15/1,
54. ul. Hoża 9/3,
55. ul. Zagłoby 9/1,
56. ul. Oliwkowa 10/6,
57. ul. Słowicza 7/1,
58. ul. Emilii Plater 6/2,
59. ul. Emilii Plater 96/50,
60. ul. Emilii Plater 96/27,
61. ul. Emilii Plater 96/45,
62. ul. Emilii Plater 96/42,
63. ul. Emilii Plater 95/10,
64. ul. Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego 6/17,
65. ul. Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego 9/1,
66. ul. Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego 10/6,
67. ul. Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego 10/12,
68. ul. Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego 40/3.

**§2.** Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie dodatkowej bonifikaty w wysokości 10 % od należności do zapłaty przy sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego położonego przy al. Bohaterów Warszawy 105/8 z tytułu posiadania uprawnień kombatanta.

**§3.** Dla dotychczasowych najemców wskazanych niżej lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin położonych w Szczecinie przyznaje się pierwszeństwo w ich nabyciu:

- 1) ul. Jagiellońska 71/U1,
- 2) ul. Jagiellońska 71/U2,
- 3) ul. Jana Żupańskiego 4/U2,
- 4) ul. Hugona Kołłątaja 14/U2,
- 5) ul. Bolesława Krzywoustego 15/U4,
- 6) ul. Śląska 24/U1.

**§4.** Sprzedaż z zastosowaniem niniejszej uchwały następuje przy spełnieniu przez wskazane wyżej lokale i ich najemców warunków określonych w przepisach załącznika do Uchwały Nr XVI/316/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 16 lutego 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin (z późniejszymi zmianami), z wyłączeniem jej § 7,8,9,20 i 26.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Bazyli Baran