



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Daniel Wacinkiewicz

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 209, +4891 42 25 302
fax: +4891 42 45 207
dwacink@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 16 stycznia 2024 r.

Pan Roman Lewandowski
Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: BPM.I.0003.841.2024.KK

Dotyczy: interpelacji numer 5515

Przeasz Panie Radny,

w odpowiedzi na interpelację nr 5515 informuję, że dla terenu położonego w rejonie ul. Żyznej 53 w Szczecinie wydana została decyzja o pozwoleniu na budowę Nr 1280/11 z dnia 19.08.2011 r. (sprostowana postanowieniem z dnia 30.01.2012r.) dla inwestycji polegającej na budowie czterech budynków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej: A, A' i B, B' (ETAP 1) wraz z zagospodarowaniem terenu dla zespołu szesnastu budynków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej. Projektowana inwestycja położona jest na terenie działki nr 12/9 (dawniej działka nr 12/1) z obrębu 2045 przy ul. Drozdowej 14, 16, 18, 20 i ul. Żyznej 53, 55 w Szczecinie.

Jak wynika z projektu zagospodarowania terenu zatwierdzonego ww. decyzją nie przewiduje się podwyższenia terenu inwestycji w stosunku do otaczających działek. Planowane rzędne terenu nawiązują do rzędnych istniejących i są równe lub na poziomie maksymalnie 0,3 m wyższe od rzędnych istniejących.

Jednocześnie podejmowane są wspólne działania z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, które opracowało koncepcję techniczno-kosztową odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ze zlewni rzeki Bukowej wraz z określeniem sposobu ochrony przed powodzią terenów leżących w zlewni rzeki Bukowej. Obecnie trwają rozmowy z przedstawicielami Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Szczecinie na temat realizacji w zakresie dalszych działań służących zmniejszeniu ryzyka zalewania posesji na terenie Krzekowa/Bezrzecza.

Ponadto Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w imieniu Gminy Miasto Szczecin zlecił opracowanie „Koncepcji techniczno – kosztowej zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w Szczecinie”, które stanowi pierwszy krok do rozpoczęcia prac koncepcyjnych i identyfikacji problemów związanych z zagospodarowaniem i odprowadzaniem wód na terenie Gminy Miasto Szczecin.

Również Zakład Usług Komunalnych zlecił opracowanie opinii technicznej dotyczącej rowów przydrożnych zlokalizowanych wzdłuż ul. Sianokosów i ul. Wroniej celem podjęcia dalszych działań w zakresie przebudowy przepustów na terenie Krzekowa, natomiast Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego zlecił wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy 8 szt. przepustów na rzece Bukowej.

Daniel Wacinkiewicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Daniel Wacinkiewicz