

UCHWAŁA NR XX/365/04
Rady Miasta Szczecina
z dnia 26 kwietnia 2004 r.

w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą „Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Nr 177, poz. 1725, Nr 203, poz. 1966), art. 19 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148, Nr 45, poz. 391, Nr 65, poz. 594, Nr 96, poz. 874, Nr 166, poz. 1611, Nr 189, poz.1851, z 2004 r. Nr 19, poz.177) oraz art. 12 pkt 8 lit. „i” w zw. z art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz.1592, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz.1688, z 2003 r. Nr 214 poz.1806, z 2004 r. Nr 19, poz.177); **Rada Miasta Szczecina uchwala, co następuje:**

§ 1. Z dniem 1 czerwca 2004 r. tworzy się zakład budżetowy pod nazwą „Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej” z siedzibą w Szczecinie.

§ 2. 1. Przedmiotem działania zakładu budżetowego pod nazwą „Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej” jest prowadzenie w imieniu Gminy Miasto Szczecin działalności obejmującej:

- 1) zarządzanie nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Miasto Szczecin,
- 2) zarządzanie nieruchomościami, stanowiącymi własność Skarbu Państwa,
- 3) świadczenie na rzecz Urzędu Miasta usług w zakresie obsługi gospodarczej,
- 4) pobór opłaty targowej,
- 5) pobór podatku od psów,
- 6) obsługa zadań związanych z prowadzeniem Strefy Płatnego Parkowania.

2. Szczegółowy zakres działania, organizację oraz zasady funkcjonowania zakładu budżetowego, o którym mowa w ust. 1 określa Statut stanowiący załącznik do uchwały.

§ 3. Zakład budżetowy pod nazwą „Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej” prowadzi gospodarkę finansową według zasad określonych w ustawie z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.).

§ 4. 1. Zakład budżetowy pod nazwą „Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej” wyposaża się w składniki majątkowe przejęte przez jednostkę budżetową Urząd Miejski w Szczecinie po zlikwidowanym gospodarstwie pomocniczym pod nazwą „Administracja Mienia”.

2. Jednostka budżetowa Urząd Miejski w Szczecinie przekaze, a zakład budżetowy pod nazwą „Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej” przejmie należności i zobowiązania po zlikwidowanym gospodarstwie pomocniczym pod nazwą „Administracja Mienia”.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecina.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina
Jan Stopyra

Załącznik
do Uchwały Nr XX/365/04
Rady Miasta Szczecina
z dnia 26 kwietnia 2004 r.

Statut
Zakładu Budżetowego
„Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej”
w Szczecinie

Rozdział I. Podstawa prawna działania

§ 1. Zakład budżetowy pod nazwą „ Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej” działa na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15 poz.148 z póź. zm.),
- 3) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z póź. zm.),
- 4) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2000 r. Nr 71, poz.838 z póź. zm.),
- 5) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1592 z późn. zm.),
- 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z póź. zm)

Rozdział II. Postanowienia ogólne

§ 2. Zakład budżetowy „ Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej ” zwany dalej „Zakładem” jest wydzieloną jednostką organizacyjną Gminy Miasto Szczecin.

§ 3. Siedziba Zakładu mieści się w Szczecinie.

Rozdział III. Przedmiot i zakres działania

§ 4. Do statutowych obowiązków Zakładu należy:

- 1) w zakresie zarządzania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Miasto Szczecin oraz własność Skarbu Państwa, będącymi we władaniu Prezydenta Miasta Szczecina:
 - a) utrzymanie nieruchomości w stanie niepogorszonym, prowadzenie gospodarki remontowej i inwestycyjnej,
 - b) administrowanie posiadanym zasobem nieruchomości, zawieranie umów najmu i dzierżawy lokali,
 - c) zabezpieczenie nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.
- 2) w zakresie obsługi gospodarczej Urzędu Miejskiego:
 - a) utrzymanie siedziby oraz pozostałego mienia Urzędu Miejskiego w odpowiednim stanie technicznym i sprawności eksploatacyjnej,
 - b) obsługa Urzędu Miejskiego w zakresie usług transportowych, poligraficznych, konserwatorskich, ochrony mienia oraz innych w miarę występujących potrzeb.
- 3) w zakresie inkasa podatków i opłat lokalnych:
 - a) pobór opłaty targowej na targowiskach i miejscach wyznaczonych do działalności handlowej i poza nimi,
 - b) pobór podatku od psów, w tym:
 - prowadzenie rejestracji i ewidencji właścicieli psów, podlegających obowiązkowi podatkowemu;
 - prowadzenie kontroli dopełnienia obowiązku podatkowego.
- 4) w zakresie zadań obsługi Strefy Płatnego Parkowania :
 - a) sprzedaż biletów postojowych i abonamentowych,
 - b) prowadzenie kontroli prawidłowości wnoszenia opłat za postój pojazdów w Strefie Płatnego Parkowania.

Rozdział IV. Organizacja Zakładu

§ 5.1. Zakładem kieruje Dyrektor, zatrudniony i zwalniany przez Prezydenta Miasta.

2. Dyrektor kieruje Zakładem na podstawie i w granicach pełnomocnictwa, udzielonego przez Prezydenta Miasta.
3. Do zakresu obowiązków Dyrektora Zakładu należą w szczególności:

- 1) zapewnienie prawidłowego funkcjonowania Zakładu i bieżące kierowanie jego działalnością,
- 2) reprezentowanie oraz działanie w imieniu Zakładu wobec władz, instytucji, organizacji oraz osób trzecich,
- 3) składanie w imieniu Zakładu oświadczeń woli w zakresie praw i zobowiązań majątkowych.

§ 6.1. Strukturę organizacyjną, podział czynności i odpowiedzialność zatrudnionych osób określa Regulamin Organizacyjny Zakładu.

2. Regulamin Organizacyjny zatwierdza Prezydent Miasta na wniosek Dyrektora Zakładu.

Rozdział V. Gospodarka finansowa

§ 7.1. Podstawą gospodarki finansowej Zakładu jest roczny plan finansowy.

2. Plan finansowy zatwierdza Prezydent Miasta po zaopiniowaniu przez Skarbnika Miasta oraz właściwe jednostki organizacyjne Urzędu Miejskiego.

§ 8.1. Zakład posiada odrębny rachunek bankowy.

2. Zakład prowadzi ewidencję księgową i sprawozdawczość finansową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zakład sporządza sprawozdania finansowe i dokonuje odpowiednich rozliczeń z budżetem Gminy.

Rozdział VI. Prawa i obowiązki pracowników

§ 9.1. Zakład budżetowy „ Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej” jest zakładem pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy.

2. Prawa i obowiązki pracowników określają:
 - 1) kodeks pracy,
 - 2) regulamin pracy i regulamin wynagrodzenia.

Rozdział VII. Postanowienia końcowe

§ 10.1. Dyrektor Zakładu ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie postanowień niniejszego statutu.

2. Zmiany w statucie uchwała Rada Miasta Szczecina.

3. Nadzór nad działalnością statutową Zakładu sprawuje Prezydent Miasta.