



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 2023-06-22

**Pan
Patrik Jaskulski
Radny Rady Miasta Szczecin
w miejscu**

Nasz znak WMiRSPN.III.0003. 40 .2023. RM

Dotyczy interpelacji nr 5044.

Szanowny Panie Radny

odpowiadając na interpelację nr 5044 dotyczącą degradacji parkingu przy Litewskiej przez pojazdy budowlane wyjaśniam i informuję, że wykonawcą robót budowlanych na działce nr 16 obręb 2008 jest użytkownik wieczysty - firma ALSECCO Mieszkania i Domy.

Zgodnie z zapisami w księgach wieczystych na nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 16 jest ustanowiona sądownie służebność gruntowa w zakresie dostępu do drogi publicznej przez działki należące do Gminy Miasto Szczecin. Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w dniu 15.06.2023r. dokonał wizji lokalnej oraz zobowiązał kierownika budowy do wyznaczenia miejsca czyszczenia betonowozów na terenie placu budowy. Ponadto pouczono przedstawiciela firmy Arbet dostarczającej beton na budowę o zakazie czyszczenia pojazdów w miejscach publicznych.

W związku z tym, że właściciel nieruchomości realizujący zadania inwestycyjne nie ma obowiązku zawiadamiania właścicieli działek przyległych o rozpoczęciu robót budowlanych, a miasto nie znało terminu rozpoczęcia prac na działce przyległej do gminnej nie wykonano dokumentacji fotograficznej przedstawiającej stan techniczny parkingu przed rozpoczęciem budowy. Niemniej zarządca gminnej działki będzie przeprowadzał kontrole w tym rejonie, z rozważeniem zastosowania konsekwencji prawnych wobec inwestora.

2

Anna Szotkowska

Zastępca Prezydenta Miasta

Anna Szotkowska