

**UCHWAŁA NR IX/165/15
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 16 czerwca 2015 r.**

w sprawie sprzedaży udziałów w nieruchomościach zabudowanych stanowiących współwłasność Gminy Miasto Szczecin i osób fizycznych oraz określenia stawki bonifikaty od ceny sprzedaży udziału

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 1, ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 1 i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200), art. 198 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r., poz. 121, poz. 827, z 2015 r., poz. 4, poz. 397, poz. 539); **Rada Miasta uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż posiadanego przez Gminę Miasto Szczecin udziału w niżej wymienionych nieruchomościach, stanowiących współwłasność Gminy Miasto Szczecin i osób fizycznych:

- 1) . ul. Szczecińska 18,
- 2) . ul. Kazimierza Brodzińskiego 87,
- 3) . ul. Marii Konopnickiej 19,
- 4) . ul. Marii Konopnickiej 45,
- 5) . ul. Reduty Ordona 9,

w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokali mieszkalnych, użytkowanych przez Gminę Miasto Szczecin w ramach posiadanych udziałów w poszczególnych nieruchomościach.

§ 2. Ustala się 95% bonifikatę od ceny sprzedaży należącego do Gminy Miasto Szczecin udziału w nieruchomości sprzedawanego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokali mieszkalnych usytuowanych w nieruchomościach wskazanych w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Upoważnia się Prezydenta Miasta Szczecin do sprzedaży w drodze przetargu udziałów w nieruchomościach wskazanych w § 1 obejmujących lokale, których najemcy nie skorzystali z przysługującego im prawa pierwszeństwa w nabyciu oraz z przedstawionej im przez Prezydenta Miasta Szczecin oferty zamiany na inny lokal.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Artur Szalabawka