

Szczecin, dn. ....02.2022 r.

Znak: BMKZ-I.1431.2.2022.HO  
RKP: 18946/22

Sprawa: udostępnienie informacji publicznej o nieruchomości

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 27.01.2022 r. w sprawie udzielenia informacji dot. *nieruchomości składającej się m.in. z działek o numerach ewidencyjnych 2, 4, 5, 6/2, 7, 8, 10, 12, 13, 15/3, położonych w miejscowości Szczecin (woj. zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin), dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze (...) czy Nieruchomość jest wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz czy Nieruchomość została objęta ochroną konserwatorską, w tym w szczególności ochroną archeologiczną; (...) czy na Nieruchomości były prowadzone badania archeologiczne, w tym prospekcja powierzchniowa; (...) wskazanie możliwych ograniczeń wynikających z objęcia Nieruchomości ochroną konserwatorską oraz o informację czy i jak w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zostały ustalone zasady dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej w stosunku do przedmiotowej Nieruchomości; (...) podanie informacji czy na terenie Nieruchomości zostały ustanowione parki kulturowe oraz czy Nieruchomość została objęta audytem krajobrazowym (...);*

uprzejmie informuję, że informacje dotyczące wszystkich obiektów ujętych w Gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z art. 22 pkt 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710, ze zmianami) **są ogólnodostępne na niżej wymienionych stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej:**

[http://bip.um.szczecin.pl/UMSzczecinFiles/file/gez\\_2020\\_11\\_17.pdf](http://bip.um.szczecin.pl/UMSzczecinFiles/file/gez_2020_11_17.pdf) - link do wykazu obiektów wchodzących w skład Gminnej ewidencji zabytków m. Szczecin;

<http://geoportal.szczecin.pl/index.php/miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego> - link do interaktywnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zawierającego również informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 ust. 1 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2176, ze zmianami) żądana informacja nie podlega udostępnieniu w trybie wnioskowym.

Na obszarach nieobjętych planami zagospodarowania przestrzennego ewentualna ochrona zabytków może zostać ustanowiona w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Odnośnie do informacji w zakresie nieruchomości zabytków archeologicznych, właściwym jest Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, z siedzibą przy ul. Wały Chrobrego 4 w Szczecinie.

Ponadto zgodnie z art. 38 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) sporządzenie audytu krajobrazowego należy do kompetencji organów samorządu województwa.

Informuję, że na terenie Szczecina nie utworzono parków kulturowych i nie toczy się obecnie postępowanie w sprawie ich utworzenia.