

Uchwała Nr IV/70/03
Rady Miasta Szczecina
z dnia 24 marca 2003 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Gryfińska-Hangarowa" w Szczecinie

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412, Nr 111 poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804; z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz. 1112)

Rada Miasta Szczecina
uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gryfińska-Hangarowa” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2.

1. Plan dotyczy zachodniej części Osiedla Dąbie i północno-wschodniego fragmentu Osiedla Zdroje w Dzielnicy Prawobrzeże, obejmując odcinek ul. Hangarowej pomiędzy skrzyżowaniem z ul. A.Struga i ul. Gryfińską, odcinek ul. Gryfińskiej pomiędzy skrzyżowaniem z ul. A.Struga i ul. Hangarową oraz tereny usług komercyjnych i zabudowy mieszkaniowej znajdujące się pomiędzy ul. Hangarową, ul. Gryfińską, ul. Wiosenną i terenami kolejowymi. Obszar objęty planem ograniczony jest od północy terenami funkcji komercyjnych przy ul. Hangarowej oraz odcinkiem ul. Gryfińskiej pomiędzy skrzyżowaniem z ul. Hangarową i ul. Wiosenną, od wschodu - odcinkiem ul. Wiosennej na północ od przejazdu kolejowego (wraz z ulicą) oraz linią kolejową relacji Szczecin Gł.-Szczecin Dąbie aż do wiaduktu kolejowego nad ul. A. Struga, od południa i zachodu - ul. A. Struga.
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik do uchwały.
3. Przedmiotem planu są tereny funkcji miejskich, takich jak m.in.: usługi o znaczeniu ogólnomiejskim wraz z usługami handlu w obiektach o powierzchni sprzedażowej przekraczającej 2000 m², działalność produkcyjna i magazynowo-składowa z wyłączeniem funkcji uciążliwych, mieszkalnictwo oraz infrastruktura techniczna. Regulacje planu obejmą pełną problematykę określoną w art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

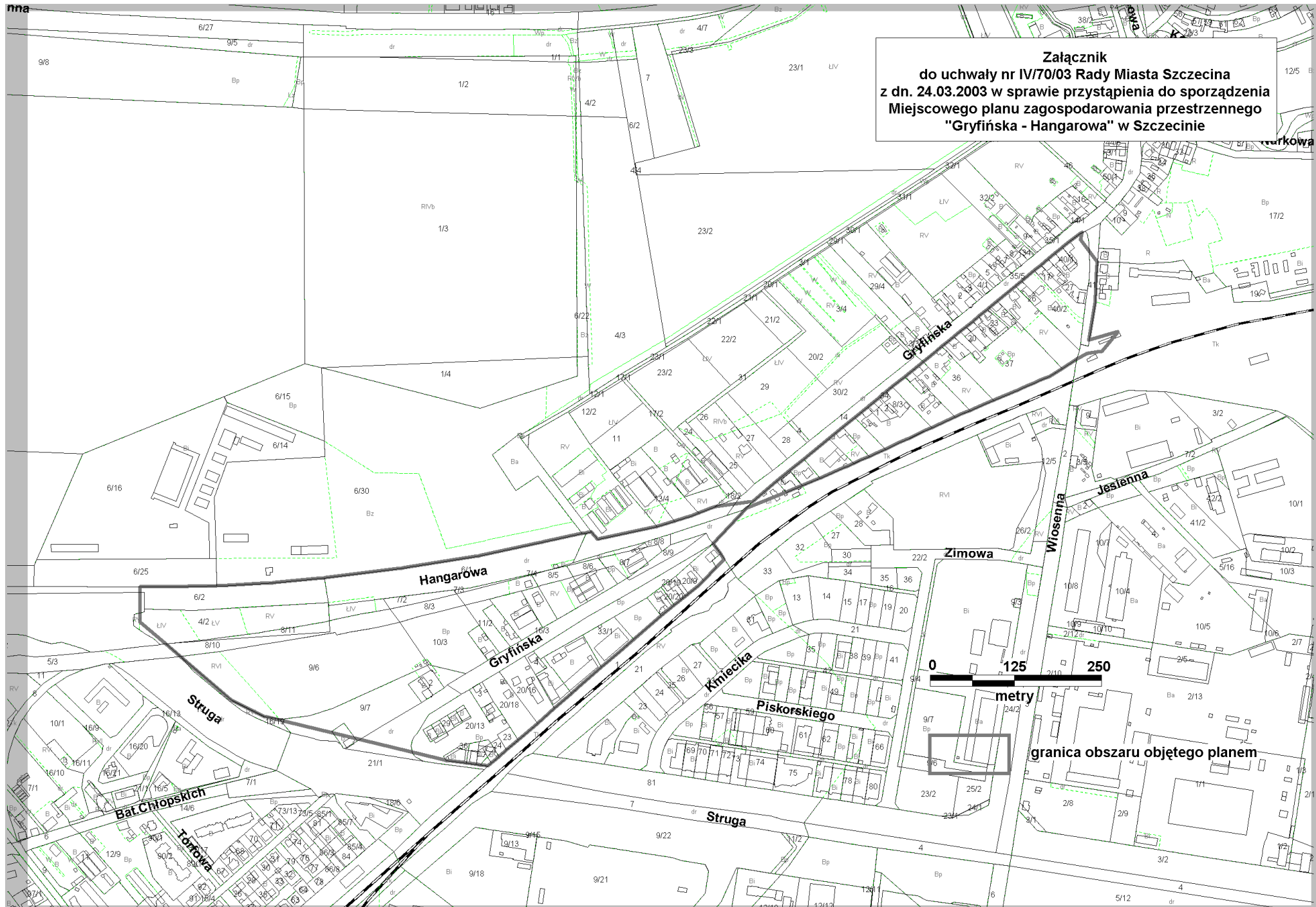
Zobowiązuje się Prezydenta Miasta do opracowania projektu planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalnoprawnej.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczecinie.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina

Jan Stopyra



Załącznik
do uchwały nr IV/70/03 Rady Miasta Szczecin
z dn. 24.03.2003 w sprawie przystąpienia do sporządzenia
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Gryfińska - Hangarowa" w Szczecinie

0 125 250
metry

granica obszaru objętego planem