



Szczecin, 06.09.2019 r.



Nasz znak: WZFM-I.1431.5.2019.BS

UNP: 57018/88/WZFM/-I/19

Dotyczy: Inwestycji przy ul. Szczecińskiej 21A (działka nr 54/3 obręb 3074) w Szczecinie.

Mając na uwadze obowiązek sporządzania przez deweloperów prospektu informacyjnego wynikający z zapisów ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (Tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1468) informuję, iż na działkach zlokalizowanych w promieniu około 1 km od inwestycji zlokalizowanej przy ul. Szczecińskiej 21A (działka nr 54/3 obręb 3074), obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania:

- Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XIX/444/16 z dnia 17 maja 2016 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Warszewo – Duńska 2” w Szczecinie;
- Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XIII/347/07 z dnia 17 września 2007 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Warszewo - Kredowa” w Szczecinie objętym zmianą pod nazwą „Warszewo – Kredowa 2” z dnia 1 marca 2010 r. uchwaloną przez Radę Miasta Szczecina uchwałą Nr XLIV/1113/10;
- Uchwałą Rady Miasta Szczecin Nr XXXII/624/05 z dnia 24 stycznia 2005 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Warszewo” w Szczecinie zmienioną uchwałą Rady Miasta Nr XXXVIII/943/09 z dnia 7 września 2009 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Warszewo” w Szczecinie pod nazwą „Warszewo 3”;
- uchwałą Rady Miasta Nr XLVII/894/05 z dnia 12 grudnia 2005 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Warszewo - Odolany” w Szczecinie;

- uchwałą Rady Miasta Nr XXIV/616/08 z dnia 28 lipca 2008 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Warszewo” w Szczecinie pod nazwą „Warszewo – szkoła”;
- uchwałą Rady Miasta Nr XXII/571/08 z dnia 19 maja 2008 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osów – Andersena” w Szczecinie

Ponadto informuję, iż planowane inwestycje Gminy Miasto Szczecin finansowane ze środków budżetowych Miasta ujmują:

- **Budżet Miasta na 2019 rok** (*Uchwała Nr III/67/19 Rady Miasta Szczecin z dnia 22 stycznia 2019 r. ze zmianami*) dostępny w serwisie internetowym Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Miasta Szczecin - ścieżka dostępu: [bip.um.szczecin.pl/Finanse i majątek miasta\Budżet Miasta Szczecin\Budżet 2019\ Budżet Miasta 2019 po zmianach](http://bip.um.szczecin.pl/Finanse_i_majatek_miasta/Budzet_Miasta_Szczecin/Budzet_2019/Budzet_Miasta_2019_po_zmianach), lub pod adresem: http://bip.um.szczecin.pl/chapter_131192.asp,
- **Wieloletnia Prognoza Finansowa Miasta Szczecin na 2019 rok i lata następne** (*Uchwała Nr III/68/19 Rady Miasta Szczecin z dnia 22 stycznia 2019 r. ze zmianami*) dostępna w serwisie internetowym BIP Urzędu Miasta ścieżka dostępu: [bip.um.szczecin.pl/Finanse i majątek miasta\Wieloletnia Prognoza Finansowa\01.01.2019 po zmianach](http://bip.um.szczecin.pl/Finanse_i_majatek_miasta/Wieloletnia_Prognoza_Finansowa/01.01.2019_po_zmianach), lub pod adresem: http://bip.um.szczecin.pl/chapter_131213.asp,
- **Wieloletni Program Rozwoju Szczecina 2019-2023 (WPRS)** (*Uchwała Nr VIII/234/19 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 czerwca 2019 r.*) dostępny w serwisie internetowym BIP Urzędu Miasta – ścieżka dostępu: [bip.um.szczecin.pl/Studium, plany i raporty\ Wieloletni Program Rozwoju Szczecina\Wieloletni Program Rozwoju Szczecina na lata 2019-2023 po zmianach](http://bip.um.szczecin.pl/Studium_plany_i_raporty/Wieloletni_Program_Rozwoju_Szczecina/Wieloletni_Program_Rozwoju_Szczecina_na_lata_2019-2023_po_zmianach), lub pod adresem: http://bip.um.szczecin.pl/chapter_50827.asp.

SKARBNIK MIASTA

Stanisław Lipiński

DYREKTOR WYDZIAŁU


Włona Bobrek