

Szczecin, dnia 02.12.2008r.

Urząd Miasta Szczecin
Wydział Sportu i Turystyki
Pl. Armii Krajowej 1

ZA-AG-0057-2/08

70-456 Szczecin

Dotyczy: zapytania Radnego – P. Piotra Kęsika – pismo nr WSiT/II/BN/4122/58/08.

W związku z zapytaniem radnego - P. Piotra Kęsika w sprawie remontów gminnych obiektów sportowych zarządzanych i administrowanych przez MOSRiR wyjaśniam, że MOSRiR corocznie prowadzi remonty na obiektach sportowych w miarę przyznaną przez Gminę Miasto Szczecin środków.

Do końca 2008r. na remonty, modernizacje i zakupy inwestycyjne zaplanowano 2 944 188 PLN, z czego na konserwację, przeglądy urządzeń, naprawy i awarie jest to kwota 124 888. Pozostałe planowane wydatki to m. in.

- <u>Hala Miejska</u>			
a) wymiana naczynia rozszerzalnego co	-	15 000	
b) opracowanie projektu budowlanego	-	6 100	
- <u>Stadion Miejski</u>			
a) regeneracja boisk	-	43 000	
b) urządzenia do pielęgnacji sztucznej nawierzchni	-	62 000	
c) przyczepa	-	-	20 000
d) budowa boiska z nawierzchnią syntetyczną	-	1 420 000	
- <u>Stadion Młodzieżowy</u> , drobne remonty	-	3 000	
- <u>SDS</u>			
a) przegląd centrali wentylacyjnej	-	-	10 000
b) remont hali	-	-	950 000
c) instalacja uzdatniania wody	-	39 000	
d) zakup kompletów wioseł	-	16 500	
e) instalacja oświetlenia ewakuacyjnego	-	35 000	
- <u>SDS Hotel</u>			
a) naprawa sprzętu	-	2 000	
b) remont Hotelu	-	25 000	
- <u>Tor Kolarski</u> , naprawa sprzętu	-	3 000	
- <u>Stadion Lekkoatletyczny</u> ,			
a) naprawa tartanu	-	30 000	
b) naprawa sprzętu	-	3 000	
c) przegląd centrali	-	6 000	
d) zakup klatki do rzutów długich	-	-	65 000
- <u>Młodzieżowe Centrum Sportowe, Narutowicza</u>			
opracowanie projektu budowlanego	-	6 000	
- <u>Obiekt sport- rekreacyjny, Nehringa</u> , naprawa sprzętu-	3 000		
- remont nowej siedziby, Jarowita	-	-	50 000

Ponieważ obiekty sportowe będące w zarządzie bądź administrowaniu MOSRiR w większości powstały wiele lat temu, aktualnie wymagają dalszych remontów i modernizacji, a co za tym idzie bardzo dużych nakładów finansowych. Wg projektu budżetu na 2009 rok, na remonty obiektów sportowych potrzeba ok. 10 260 000 PLN, z czego np.: wydatki remontowe na obiekty sportowe w latach 2009, 2010 i 2011 kształtują się następująco:

OBIEKT	2009	2010	2011
<u>1. Stadion Lekkoatletyczny, ul. Litewska</u>			
- remont toalet - parter	100 000		
- remont toalet - trybuny		100 000	
- remont pomieszczeń odnowy biologicznej		150 000	
- naprawa tartanu	30 000		
<u>2. Stadion Stal Stocznia, Bandurskiego</u>			
- wykonanie bramy wjazdowej i ogrodzenia			100 000
- remont szatni i natrysków		200 000	200 000
- remont pomieszczeń warsztatowych			100 000
<u>3. Stadion Miejski, Karłowicza</u>			
- wymiana okien w budynku administracyjnym	60 000		
- wymian okien w budynku szatni		67 196	
- remont dachu budynku administracyjnego	15 000		
- wymiana lamp			20 000
- remont samochodu Lublin	5 000	1 000	1 000
<u>4. Tor Kolarski, Wojska Polskiego</u>			
- remont jezdni toru	100 000		
- wymiana parkietu hali			150 000
- wymiana sieci ciepłej - II etap	150 000		

<u>5. Hala Miejska, Twardowskiego</u>			
- konserwacja parkietu - cyklinowanie	38 000		
- wymiana pokrycia dachu budynku administracyjnego			27 835
<u>6. Szczeciński Dom Sportu, Wąska</u>			
- remont korytarza i zespołu szatni - część pływalni	70 000		
- remont konstrukcji basenu małego-brodzika (niecka)	100 000		
- wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej na basenie		100 000	
- instalacja filtrów	500 000		
<u>7. Budynek administracyjny-siedziba MOSRiR</u>			
- remont samochodu Daewoo	2 022	1 000	1 000
<u>8. Konserwacje i awarie</u>	100 000	100 000	100 000
Wydatki ogółem	1 270 022	719 196	699 835

WYDATKI MAJĄTKOWE OBIEKTÓW SPORTOWYCH MOSRIR ZAPLANOWANE NA 2009 ROK I LATA 2010-2011

2009

<u>STADION MŁODZIEŻOWY, UL.TENISOWA</u>	-		40 000
- rozbudowa - budynki szatni-projekt i wykonawstwo	-		40 000
<u>STADION MIEJSKI, UL.KARŁOWICZA</u>	-		310 000
- boksy dla zawodników rezerwowych boisko nr 1	-		50 000
- wymiana sieci wodnej na odcinku licznik-budynek szatni	-		40 000
- modernizacja węzła centralnego ogrzewania	-		200 000
- zakup garaży na maszyny i urządzenia	20 000		
<u>SDS HALA I PŁYWALNIA, UL. WĄSKA</u>	-		970 000
- zakup odkurzacza wodnego	-	65 000	
- modernizacja węzła ciepłego	-		330 000
- wentylacja na hali projekt	-		25 000
- wentylacja nad trybunami +mały basen +szatnia	-		500 000
- projekt zagospod. terenu, w tym przebudowa elewacji	-		50 000
<u>HOTEL DS, UL.UNISŁAWY</u>	-		400 000
- termoizolacja budynku- projekt +wykonanie	-		400 000
<u>HALA MIEJSKA, UL. TWARDOWSKIEGO</u>	-		160 000
- wymiana oświetlenia energooszczędnego na hali	-		160 000
<u>STADION LEKKOATLETYCZNY, UL. LITEWSKA</u>	-		106 000
- zakup sprzętu lekkoatletycznego	-		45 000
- zakup garaży najazdowych	-		61 000
<u>MŁODZIEŻOWE CETRUM SPORTOWE NARUTOWICZA</u>	-		334 000
- wymiana oświetlenia hal	-		230 000
- nagrzewnica do pomieszczeń warsztatowych	-		4 000
- projekt na: wentylację, co, ozolację, okładziny (termoizolacja) dla 1000 m ² -	60 000		
- słupki do siatkówki i bramki do piłki ręcznej	-		10 000
- wyposażenie siłowni	-		30 000
<u>STADION, BANDURSKIEGO</u>	-		1 410 000
- projekt pełnobrażowy obiektu	-		50 000
- wymiana węzła ciepłego	-		200 000
- zakup ciągnika	-		100 000
- zakup przyczepy	-		25 000
- budowa trybun	-	1 000 000	
- zakup kosiarki samobieżnej Honda	35 000		
<u>OSIEDLOWE CENTRUM REKR. UL. MODRA</u>	-		400 000
- boisko wielofunkcyjne o twardej nawierzchni	-		400 000
<u>KOMPLEKS SPORT. - REKR. UL. NEHRINGA</u>	-		200 000
- budowa studni głębinowej	-		200 000
<u>ADMNISTRACJA</u>	-		10 000
- zakup kserokopiarki dużej	-		10 000
<u>BOISKO O SZTUCZNEJ NAWIERZCHNI, UL. WITKIEWICZA</u>	-		5 920 000
(program wieloletni)			
- budowa zaplecza socjalnego	-	5 920 000	
OGÓŁEM			10 260 000

2010 - 2011

<u>STADION MŁODZIEŻOWY</u>			
- rozbudowę budynku szatni - projekt i wykonawstwo	-	300 000	
<u>STADION MIEJSKI</u>			
- łapacze do piłek na boiska	-	120 000	
- zbierak do trawy	-	4 000	
- nagłośnienie stadionu	-		500 000
- zakup kosiarki STIGA	-		40 000

HALA MIEJSKA

- wymiana stolarki okiennej	-	40 000
-----------------------------	---	--------

HALA MCS

- zakup maszyny czyszczącej	-	30 000
-----------------------------	---	--------

TOR KOLARSKI

- wymiana stolarki okiennej w bud. Adm.	-	50 000
---	---	--------

OSIEDLWNE CENTRUM REKREAC. UL. MODRA

- zakup urządzeń na plac zabaw	-	20 000
--------------------------------	---	--------

O G Ó Ł E M**1 104 000****Łącznie wydatki majątkowe na obiekty sportowe na lata 2009 – 2011 planowane są na sumę 11 364 000 PLN.**

Oprócz ww. wydatków niezbędne są m. in. następujące nakłady majątkowe:

1. na stadionie przy ul. Bandurskiego na modernizację budynku - 3 000 000 i boiska - 1200 000;
2. na stadionie Miejskim na urządzenie rejestrujące do systemu monitoringu – 30 000, na bramki małe i duże do piłki nożnej – 42 000;
3. na boisku ze sztuczną nawierzchnią kamera – 24 000;

i nakłady na wydatki bieżące, m. in.

1. na stadionie Miejskim remont dróg wewnętrznych – 1 000 000, wieloetapowy remont trybun na boisku nr 1 - 15 000 000;
2. na Torze Kolarskim wymiana pokrycia dachowego – 3 500 000;
3. w Hali przy ul. Narutowicza wymiana parkietu bez dołów asekuracyjnych (dokumentacja i realizacja) 1 050 000;
4. na stadionie przy ul. Bandurskiego remont toalety publicznej – 150 000 i wymiana okien – 100 000;
5. projekt i wykonanie rozbiórki budynku pływalni na Stadionie miejskim – 1 500 000;

z kolei wydatki na sprzęt i wyposażenie obiektów to kwota 166 700.

Łącznie zgłoszono do projektu budżetu (rezerwa) wydatki bieżące i majątkowe na kwoty:

-	na 2009 rok	-	12 216 700	2 269 000
-	na 2010 rok	-	5 250 000	1 039 000
-	na 2011 rok	-	5 000 000	1 039 000

co ogólnie daje następujące sumy:

2009	-	14 485 700
2010	-	6 289 000
2011	-	6 039 000

Informuję także, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, na wszystkich administrowanych i zarządzanych przez MOSRiR obiektach sportowych prowadzone są kontrole m.in.: Straży Pożarnej, Sanepidu, Urzędu Dozoru Technicznego, PIP. Zalecenia ww. służb oraz nakazy wykonywane są na bieżąco.

W 2008r. Straż Pożarna wydała do wykonania następujące zalecenia, które aktualnie są realizowane przez MOSRiR:

1. Hala MCSiR przy ul. Narutowicza:
 - a) oddzielić piwnicę od pozostałej części budynku drzwiami o klasie odporności co najmniej EI30 – termin realizacji do 31.12.2008r.,
 - b) wyposażyć każdą kondygnację hali w instalację hydrantów wewnętrznych □25 – termin realizacji do 31.07.2009r.;
2. Tor Kolarski przy ul. Wojska Polskiego 246:
 - a) wyposażyć pawilon sportowy w światła ewakuacyjne;
3. Szczeciński Dom Sportu przy ul. Wąskiej 16:
 - a) wyposażyć najniższą kondygnację użytkową w hydrant wewnętrzny □25 i wąż pólstywny – termin realizacji do 31.12.2008r.,
 - b) drzwi do pomieszczeń technicznych wymienić na drzwi o klasie odporności EI30 – termin realizacji do 31.12.2008r.,
 - c) wyposażyć basen w oświetlenie ewakuacyjne – termin realizacji do 28.02.2009r.;
4. Stadion Młodzieżowy przy ul. Tenisowej 38
 - a) drzwi do magazynu opałowego wymienić na drzwi o odporności EI30 – termin realizacji do 31.03.2009r.