

UCHWAŁA NR XXXIV/641/05
Rady Miasta Szczecin
z dnia 24 lutego 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na pokrycie dopłat wynikających z różnicy pomiędzy wysokością czynszu obowiązującego w zasobie Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., a czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy Szczecin

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz.1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wniesienie na rzecz Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. dopłat wynikających z różnicy pomiędzy wysokością czynszu obowiązującego w zasobie Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., a czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy Szczecin, o wartości nie przekraczającej kwoty 6.080.341 zł (słownie sześć milionów osiemdziesiąt tysięcy trzysta czterdzieści jeden złotych).

2. Dopłaty, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowią różnicę pomiędzy wysokością czynszu obowiązującego w zasobie Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., a czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy w odniesieniu do 70 lokali mieszkalnych wskazanych jako lokale zamienne Szczecińskiemu Centrum Renowacyjnemu Sp. z o.o., a położonych przy ul. Janusza Kusocińskiego nr 39-39B, 41-41D, 43-43D, 45-45A, 47-47B i 49-49D w Szczecinie.

3. Szczegółowe zasady realizacji zobowiązania określone zostaną w umowie zawartej między Gminą Miasto Szczecin, a Szczecińskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

§ 2. Okres realizacji dopłat, o których mowa w § 1 ust.1 ustala się na czas nie dłuższy niż 32 lata.

§ 3. 1. Wyplata dopłat nastąpi ze środków budżetu Miasta.

2. Źródłem sfinansowania dopłat będą dochody budżetu Miasta ze środków przekazanych na ten cel przez Szczecińskie Centrum Renowacyjne Sp. z o.o., na zasadach określonych w umowie zawartej pomiędzy Spółką, a Gminą Miasto Szczecin.

§ 4. 1. Umowy, o których mowa w § 1 ust.3 i § 3 ust.2 zawarte zostaną jednocześnie i gwarantować będą bieżące pokrywanie przez Szczecińskie Centrum renowacyjne Sp. z o.o. kosztów związanych z realizacją umowy zawartej pomiędzy Gminą Miasto Szczecin i Szczecińskim TBS.

2. Udziela się Prezydentowi Miasta upoważnienia do zawarcia umów, o których mowa w § 1 ust. 3 i § 3 ust.2.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Jan Stopyra