

**UCHWAŁA NR XLVII/1312/23  
RADY MIASTA SZCZECIN  
z dnia 7 marca 2023 r.**

**w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowej niezabudowanej sprzedawanej w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Szczecinie przy ul. Wesołej 58**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, Dz.U. z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 88 o powierzchni 91 m<sup>2</sup> z obrębu ewidencyjnego nr 4093, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, przeznaczonej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, położonej przy ul. Wesołej 58 (działka nr 80 obręb 4093), ustala się bonifikatę w wysokości 60% od ceny netto nieruchomości wynoszącej 15 000,00 zł. Kwota bonifikaty wynosi 9 000,00 zł.

**§ 2.** Warunkiem udzielenia bonifikaty jest spełnienie łącznie następujących kryteriów:

- 1) nieruchomość stanowiąca działkę nr 88 z obrębu ewidencyjnego nr 4093, będąca własnością Gminy Miasto Szczecin nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i jednocześnie może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej o adresie Wesoła 58 (działka nr 80 obręb 4093).
- 2) nieruchomość o adresie Wesoła 58, której poprawiane są warunki zagospodarowania jest wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin

**Renata Łażewska**