

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” Spółki z o.o. z siedzibą w Szczecinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinie o kwotę 2.770.400,00 złotych (słownie: dwa miliony siedemset siedemdziesiąt tysięcy czterysta zł 00/100) przez utworzenie 3.463 (słownie: trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt trzy) nowych udziałów o wartości nominalnej po 800 złotych (słownie: osiemset) każdy.

2. Nowoutworzone udziały obejmie w całości Gmina Miasto Szczecin i pokryje wkładem pieniężnym o wartości 2.770.400,00 złotych (słownie: dwa miliony siedemset siedemdziesiąt tysięcy czterysta zł 00/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Przedmiotowe podniesienie kapitału zakładowego TBS „Prawobrzeże” Sp. z o.o. związane jest ze złożeniem przez Gminę wniosku i zawarciem umowy nr BS18-00460 z dnia 6 lutego 2018 r. pomiędzy Bankiem Gospodarstwa Krajowego i Gminą Miasto Szczecin o udzielenie finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopłat oraz zabezpieczeniem na lata 2018-2019 środków z budżetu Miasta niezbędnych na realizację zadania „Budynki do dyspozycji Gminy – ul. Koszarowa - Etap V. projekt polega na wybudowaniu przez TBS „Prawobrzeże” Sp. z o.o. mieszkań ze środków Gminy i Spółki (Umowa nr WGN/6/HM/2018 z dnia 22 czerwca 2018 r.) wraz ze wsparciem finansowym z Funduszu Dopłat BGK na pokrycie 40% kosztów kwalifikowanych inwestycji - na podstawie ustawy o finansowym wsparciu tworzenia lokali socjalnych, mieszkań chronionych, noclegowni i domów dla bezdomnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1392; z 2018 r. poz. 756).

TBS-P wybuduje w latach 2018-19 przy ul. Koszarowej 27 i 33 24 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 1.288,95 m<sup>2</sup> (wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną).

Uwzględniając powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.