

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego "Szczecińskiego Funduszu Pożyczkowego" Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki "Szczeciński Fundusz Pożyczkowy" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie o kwotę 3.000.000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych) i utworzenie 6.000 (słownie: sześć tysięcy) nowych udziałów o nominalnej wartości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy.

**§ 2.** Nowoutworzone udziały obejmie w całości Gmina Miasto Szczecin i pokryje wkładem pieniężnym o wartości 3.000.000,00 złotych (słownie: trzy miliony złotych).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Celem Szczecińskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o jest wspieranie przedsięwzięć gospodarczych poprzez udzielanie pożyczek zapewniających tworzenie oraz rozwój sektora małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP). Od 2010 roku Szczeciński Fundusz Pożyczkowy Sp. z o.o. realizuje projekty w ramach Inicjatywy JEREMIE w województwie zachodniopomorskim” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013. Łącznie z RPO WZ na lata 2007-2013 Fundusz pozyskał środki z przeznaczeniem na wsparcie lokalnych przedsiębiorstw sektora MŚP w łącznej wysokości 41.000.000,00 zł.

W związku z przystąpieniem w grudniu 2016 roku Szczecińskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o. do Konkursu nr 6.1/2016/ZFPJ na wybór pośredników finansowych w ramach wsparcia z Zachodniopomorskiego Funduszu Powierniczego JEREMIE produkt finansowy Duże Pożyczki Inwestycyjne, Spółka planuje rozszerzyć swoją ofertę wsparcia finansowego dla sektora MŚP na cele związane z rewitalizacją oraz realizacją projektów miejskich zgodnych z założeniami Wieloletniego Programu Rozwoju Szczecina.

W dniu 3.01.2017 roku Fundusz otrzymał pozytywną ocenę formalną oraz merytoryczną złożonego Wniosku do ww. Konkursu, w ramach którego pozyska kwotę 35.200.000,00 zł. Projekty miejskie wspierane jednostkowymi pożyczkami udzielanymi w ramach produktu finansowego Duże Pożyczki Inwestycyjne będą musiały być objęte Zintegrowanym Planem Zrównoważonego Rozwoju Obszarów Miejskich i przeznaczone na szeroko rozumiane działania rewitalizacyjne (w tym także adaptację i przebudowę budynków, konserwację, renowację) jak również zakup, budowę i modernizację budynków lub zespołu obiektów.

Obecnie projekty rewitalizacyjne realizowane przez lokalne MŚP mogą być współfinansowane wyłącznie przez banki. Szczeciński Fundusz Pożyczkowy sp. z o.o. jest jedynym funduszem w regionie udzielającym pożyczek na projekty rewitalizacyjne związane m.in. z remontem frontowych elewacji budynków. Dotychczasowa oferta kierowana jest jednak jedynie do wspólnot mieszkaniowych. Pozyskując kapitał w wysokości 35.200.000,00 zł w ramach Produktu – Duże Pożyczki Inwestycyjne przeznaczony na działalność pożyczkową w ramach realizacji Inicjatywy JEREMIE, Fundusz będzie mógł rozszerzyć zakres podmiotowy pożyczek przeznaczonych na cele wskazane powyżej o sektor MŚP. W ramach Operacji – Duże Pożyczki Inwestycyjne Fundusz planuje udzielić pożyczek na łączną kwotę 47.567 567,67 zł, co wymaga zaangażowania Spółki w postaci wkładu własnego w wysokości 12.567.567,57 zł (26% wartości Projektu). Spółka wygospodarowała dużą część środków własnych, ale na pokrycie całości wkładu własnego spółka potrzebuje dokapitalizowania łącznie 6 mln (3 mln w budżecie Miasta Szczecin na 2017 rok oraz 3 mln w 2018 roku zaplanowane w Wieloletnim Planie Rozwoju Szczecina).

Produkt finansowy - Duże Pożyczki Inwestycyjne jest bardzo atrakcyjny z punktu widzenia Szczecińskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o. i Gminy Miasto Szczecin, ponieważ Spółka będzie mogła współfinansować duże przedsięwzięcia wiarygodnych inwestorów i tym samym zbudować markę Funduszu, lecz przede wszystkim realizować zadania Miasta poprzez działania rewitalizacyjne. Jest to też szansa na trwałe umocnienie finansowe Spółki. W związku z wygranym Konkursem Duże Pożyczki Inwestycyjne oraz zbliżającą się kumulacją dostępności środków Unii Europejskiej w nowej perspektywie finansowej, a także niewystarczającymi środkami własnymi Funduszu zachodzi konieczność dokapitalizowania Spółki tak, aby mogła kontynuować działalność statutową w postaci wspierania lokalnych przedsiębiorstw sektora MŚP.

Podwyższenie kapitału zakładowego Szczecińskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o. przez Gminę Miasto Szczecin nastąpi poprzez utworzenie 6.000 nowych udziałów o wartości nominalnej po 500,00 zł każdy i pokrycie go wkładem pieniężnym w wysokości 3.000.000,00 zł.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi obecnie 8.250.000,00 złotych, ale w 2016 roku dokapitalizowania dokonali udziałowcy Spółki - Agencja Rozwoju Metropolii Szczecińskiej Sp. z o.o. i Gmina Miasto Szczecin, lecz zmiany te nie zostały jeszcze dokonane w Krajowym Rejestrze Sądowym. Po dokapitalizowaniu przez udziałowców aktualny kapitał zakładowy wynosi 15.750.000,00 złotych. Po wniesieniu przez Gminę Miasto Szczecin nowych udziałów o wartości 3.000.000,00 złotych kapitał zakładowy Spółki będzie wynosił 18.750.000,00 złotych.