

**UCHWAŁA NR XXXVIII/953/09**  
**Rady Miasta Szczecin**  
**z dnia 07 września 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowych położonych w Szczecinie przy: ul. Wąskiej 9, 9a, 9b, 9c, ul. Karola Szymanowskiego; ul. Edwarda Dembowskiego 27; Alei Bohaterów Warszawy 27, 27a, 27b, 28, ul. Legionów Dąbrowskiego 1, 2, 2a, sprzedawanych w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych będących spółdzielniami mieszkaniowymi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r.: Nr 142 poz. 1591 ze zm.: z 2002 r.: Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r.: Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r.: Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r.: Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r.: Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r.: Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r.: Nr 52 poz. 420) oraz art. 68 ust. 1 pkt 9, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.: z 2004 r.: Nr 281 poz. 2782; z 2005 r.: Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r.: Nr 104, poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r.: Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r.: Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412; z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowych położonych w Szczecinie przy: ul. Wąskiej 9, 9a, 9b, 9c, ul. Karola Szymanowskiego; ul. Edwarda Dembowskiego 27; Alei Bohaterów Warszawy 27, 27a, 27b, 28, ul. Legionów Dąbrowskiego 1, 2, 2a, sprzedawanych w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych będących spółdzielniami mieszkaniowymi, w wysokości określonej w załączniku stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Bonifikaty udziela się spółdzielniom mieszkaniowym w związku z ustanowieniem odrębnej własności lokali mieszkalnych lub z przeniesieniem własności lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych w trybie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 119 poz. 1116 ze zm.), wykorzystywanych do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Bazyli Baran

Załącznik  
do Uchwały Nr XXXVIII/953/09  
Rady Miasta Szczecin  
z dnia 07 września 2009 r.

Lp.	Dane nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży	Cena netto nieruchomości gruntowej (prawa własności)	Wartość prawa użytkownika wieczystego	Cena netto nieruchomości gruntowej po zaliczeniu na jej poczet kwoty równej wartości prawa użytkownika wieczystego	Wysokość bonifikaty	Bonifikata od ceny netto nieruchomości gruntowej	Cena netto sprzedaży nieruchomości gruntowej po udzieleniu bonifikaty
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	<b>ul. Wąska 9, 9a, 9b, 9c, ul. Karola Szymanowskiego</b> działki: nr 1/7 i nr 130 obr. ewid. 1020 Śródmieście łączna pow. 0,1881 ha KW SZ1S/00145880/2 użytkownik wiecz.: <b>Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śródmieście” w Szczecinie</b>	1.254.800,00 zł	751.000,00 zł	503.800,00 zł	95 %	478.610,00 zł	25.190,00 zł
2.	<b>ul. Edwarda Dembowskiego 27</b> działki: nr 1/8 i nr 219/8 obr. ewid. 3208 Nad Odrą łączna pow. 0,2703 ha KW SZ1S/00178791/1 użytkownik wiecz.: <b>Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólny Dom” w Szczecinie</b>	1.281.200,00 zł	799.500,00 zł	481.700,00 zł	94 %	452.798,00 zł	28.902,00 zł
3.	<b>Aleja Bohaterów Warszawy 27, 27a, 27b, 28, ul. Legionów Dąbrowskiego 1, 2, 2a</b> działka nr 1/1 obr. ewid. 2153 Pogodno pow. 0,3407 ha KW SZ1S/00071795/9 użytkownik wiecz.: <b>Spółdzielnia Mieszkaniowa „Plomba” w Szczecinie</b>	1.774.600,00 zł	1.291.900,00 zł	482.700,00 zł	92 %	444.084,00 zł	38.616,00 zł