

UCHWAŁA NR XLI/1012/09
Rady Miasta Szczecin
z dnia 23 listopada 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Królewicza Kazimierza 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43 sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych: spółdzielni mieszkaniowej i osób fizycznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 i 9, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Królewicza Kazimierza 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43 sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych: spółdzielni mieszkaniowej i osób fizycznych w wysokości określonej w załączniku stanowiącym integralną część do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Bazyli Baran

Załącznik
do Uchwały Nr XLI/1012/09
Rady Miasta Szczecin
z dnia 23 listopada 2009 r.

Lp.	Wieczysci użytkownicy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Królewicza Kazimierza 31, 33, 35, 37, 39, 41 dz. 25/6 z obr. 3012 Nad Odrą o pow. 4 391 m ² KW SZ1S/00147015/2	Cena netto udziału w nieruchomości gruntowej (prawa własności)	Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego	Cena netto sprzedaży udziału w nieruchomości gruntowej pomniejszona o kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego	Wysokość bonifikaty	Bonifikata od ceny netto udziału w nieruchomości gruntowej	Cena netto sprzedaży udziału w nierucho- mości gruntowej po udzieleniu bonifikaty
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	udział 388860/441590 Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom”	1 848 271,60 zł	1 129 269,38zł	719 002,22 zł	94 %	675 862,11 zł	43 140,11 zł
2.	udział 4550/441590 związany z własnością lokalu Nr 4 w budynku Nr 33	21 626,38 zł	13 213,43 zł	8 412,95 zł	94 %	7 908,17 zł	504,78 zł
3.	udział 3560/441590 związany z własnością lokalu Nr 5 w budynku Nr 33	16 920,86 zł	10 338,42 zł	6 582,44 zł	94 %	6 187,49 zł	394,95 zł
4.	udział 4550/441590 związany z własnością lokalu Nr 10 w budynku Nr 33	21 626,38 zł	13 213,43 zł	8 412,95 zł	94 %	7 908,17 zł	504,78 zł
5.	udział 4550/441590 związany z własnością lokalu Nr 6 w budynku Nr 35	21 626,38 zł	13 213,43 zł	8 412,95 zł	94 %	7 908,17 zł	504,78 zł
6.	udział 4540/441590 związanego z własnością lokalu Nr 10 w budynku Nr 35	21 578,86 zł	13 184,40 zł	8 394,46 zł	94 %	7 890,79 zł	503,67 zł

7.	udział 3560/441590 związanego z własnością lokalu Nr 14 w budynku Nr 35	16 920,86 zł	10 338,42 zł	6 582,44 zł	94 %	6 187,49 zł	394,95 zł
8.	udział 4530/441590 związany z własnością lokalu Nr 1 w budynku Nr 37	21 531,32 zł	13 155,35 zł	8 375,97 zł	94 %	7 873,41 zł	502,56 zł
9.	udział 4550/441590 związany z własnością lokalu Nr 7 w budynku Nr 37	21 626,38 zł	13 213,43 zł	8 412,95 zł	94 %	7 908,17 zł	504,78zł
10.	udział 4590/441590 związany z własnością lokalu Nr 10 w budynku Nr 39	21 816,51 zł	13 329,60 zł	8 486,91 zł	94 %	7 977,70 zł	509,21 zł
11.	udział 4560/441590 związany z własnością lokalu Nr 1 w budynku Nr 41	21 673,92 zł	13 242,47 zł	8 431,45zł	94 %	7 925,56 zł	505,89 zł
12.	udział 4540/441590 związany z własnością lokalu Nr 3 w budynku Nr 43	21 578,86 zł	13 184,40 zł	8 394,46 zł	94 %	7 890,79 zł	503,67 zł
13.	udział 2320/441590 związany z własnością lokalu Nr 5 w budynku Nr 43	11 027,08 zł	6 737,40 zł	4 289,68 zł	94 %	4 032,30 zł	257,38 zł
14.	udział 2330/441590 związany z własnością lokalu Nr 14 w budynku Nr 43	11 074,61 zł	6 766,44 zł	4 308,17 zł	94 %	4 049,68 zł	258,49 zł
	Razem	2 098 900,00 zł	1 282 400,00 zł	816 500,00 zł	94 %	767 510,00 zł	48 990,00 zł