



Szczecin, dnia 11.02.2021 r.

WUiAB-II.1431.4.2021.PD  
UNP: 6882/WUiAB/-XXIII/21

**Dotyczy:** wniosku z dnia 01.02.2021r. o udostępnienie informacji publicznej nt. objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położonej przy pl. Brama Portowa 1 i 2 w granicach działek nr 4/1, 4/9, 2/12, 4/11, 4/8 oraz 5/3 z obrębu 1040 i przeznaczenia wskazanego terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 01.02.2021r. o udostępnienie informacji publicznej w sprawie jw., na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019r. poz. 1429 t.j.), Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Szczecin informuje, że dla terenu stanowiącego działki nr 4/1, 4/9, 2/12, 4/11, 4/8, 5/3 z obrębu 1040, położonego przy pl. Brama Portowa 1,2 w Szczecinie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum – Brama Portowa 3” w Szczecinie, uchwalonego dnia 28 kwietnia 2020r. przez Radę Miasta Szczecin Uchwałą Nr XVII/559/20.

Wnioskowana nieruchomość znajduje się w granicach terenu elementarnego o symbolu S.N.1015.UC o następujących ustaleniach funkcjonalnych:

- 1) *przeznaczenie terenu: usługi, w tym usługi handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, parking wielopoziomowy;*
- 2) *dopuszcza się zabudowę wielofunkcyjną – mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową;*
- 3) *zakazuje się lokalizacji elektrowni i mikroinstalacji wiatrowych oraz innych instalacji wykorzystujących energię wiatru do wytwarzania energii elektrycznej.*

**Otrzymują:**

1. adresat
2. a/a