

**UCHWAŁA NR XXX/799/17  
RADY MIASTA SZCZECIN  
z dnia 23 maja 2017 r.**

**w sprawie sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa gminnych nieruchomości gruntowych położonych w Szczecinie**

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017 r. poz. 730) oraz art.14 ust. 1 i 5 art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości gruntowych położonych w Szczecinie w obrębie ul. Floriana Krygiera, ul. Południowej, Ronda Uniwersyteckiego, ul. Mieszka I i ul. Bohaterów Warszawy, zgodnie z załącznikiem nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej Uchwały, z przeznaczeniem na drogę krajową nr 13, za cenę obniżoną do kwoty 1,00 zł powiększoną o należny podatek VAT, odrębnie za każdą nieruchomość wymienioną w załączniku nr 1.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz Skarbu Państwa niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie w rejonie ul. Pszczelnej, zgodnie z załącznikiem nr 2 stanowiącym integralną część niniejszej Uchwały, za cenę obniżoną do kwoty 1,00 zł powiększoną o należny podatek VAT.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

**Mariusz Bagiński**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX/799/17

Rady Miasta Szczecin

z dnia 23 maja 2017 r.

**Działki stanowiące własność Gminy Miasto Szczecin położone w pasie drogi krajowej nr 13 będące przedmiotem sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa**

<b>Lp</b>	<b>Nr działki powierzchnia obręb księga wieczysta</b>	<b>Lokalizacja nieruchomości</b>	<b>Wartość nieruchomości w zł</b>	<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin</b>
1.	1/1 428m <sup>2</sup> 2150 SZ1S/00116665/7	ul. Floriana Krygiera	99 296	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Studium - ulica główna
2.	2/1 2 979m <sup>2</sup> 2150 SZ1S/00213672/9	ul. Floriana Krygiera	691 128	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Studium - ulica główna
3.	2/2 19 490m <sup>2</sup> 2150 SZ1S/00213671/2	ul. Floriana Krygiera	4 521 680	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Studium - ulica główna
4.	3 9 716 2150 SZ1S/00191738/9	ul. Południowa obok Ronda im. Hermanna Hakena	2 254 112	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Studium - ulica główna
5.	2/1 2 309m <sup>2</sup> 1070 SZ1S/00202053/4	ul. Floriana Krygiera	535 688	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Studium - ulica główna
6.	1/1 12 547m <sup>2</sup> 1050 SZ1S/00186766/6	ul. Mieszka I	3 174 391	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Studium - ulica główna
7.	2/2 7 734m <sup>2</sup> 1070 SZ1S/00198324/3	ul. Południowa	1 794 288	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Studium - ulica główna
8.	2 7 797m <sup>2</sup> 1069 SZ1S/00192046/8	ul. Południowa	1 808 904	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Studium - ulica główna
9.	3/1 6 027m <sup>2</sup> 1069 SZ1S/00216111/0	ul. Południowa	1 398 264	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Studium - ulica główna
10.	4/1 517m <sup>2</sup>	ul. Południowa	119 944	Brak miejscowego planu zagospodarowania

	1069 SZ1S/00123443/7			przestrzennego wg Studium - ulica główna
11.	11/1 88m <sup>2</sup> 1069 SZ1S/00193678/4	ul. Południowa	20 416	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg Studium - ulica główna
12.	9/1 317m <sup>2</sup> 2149 SZ1S/00122128/6	ul. Południowa w pobliżu ul. Płockiej	80 201	ZG.4012.KD.G „Gumieńce – Południowa - Rzeka Bukowa 2” Uchwała R.M. Szczecin Nr XVI/377/16 z dnia 23.02.2016 Dz. U. Woj. Zach. poz. 1138 z 2016 r.
13.	15/1 73m <sup>2</sup> 2149 SZ1S/00121937/3	ul. Południowa w pobliżu ul. Płockiej	18 469	ZG.4012.KD.G jw.
14.	1/39 3571m <sup>2</sup> 2141 SZ1S/00203367/5	ul. Południowa w pobliżu ul. Żytniej	903 463	ZG.4012.KD.G jw. i ZG.6151.KD.G „Gumieńce-Białowieska” Uchwała R.M. Szczecin Nr XXVIII/796/13 z dnia 18.03.2013 Dz. U. Woj. Zach. z 2013 r. poz. 1628
15	131/42 25m <sup>2</sup> 2141 SZ1S/00194470/3	ul. Południowa w pobliżu ul. Oraczy	6 325	ZG.6151.KD.G jw.
16.	131/12 69m <sup>2</sup> 2141 SZ1S/00194467/9	ul. Południowa w pobliżu ul. Oraczy	17 457	ZG.6151.KD.G jw.
17.	131/38 41m <sup>2</sup> 2141 SZ1S/00110495/2	ul. Południowa w pobliżu ul. Oraczy	10 373	ZG.6151.KD.G jw.
18.	131/14 117m <sup>2</sup> 2141 SZ1S/00194462/4	ul. Południowa w pobliżu ul. Oraczy	29 601	ZG.6151.KD.G jw.
19.	131/36 6m <sup>2</sup> 2141 SZ1S/00194450/7	ul. Południowa w pobliżu ul. Oraczy	1 518	ZG.6151.KD.G jw.
20.	128/1 219m <sup>2</sup> 2141 SZ1S/00194533/3	ul. Mieszka I w pobliżu ul. Lednickiej	55 407	ZG.6151.KD.G jw.
21.	10 16 227m <sup>2</sup> 2133 SZ1S/00191261/4	Rondo Uniwersyteckie ul. Południowa	4 105 431	ZG.4012.KD.G „Gumieńce - Południowa -Rzeka Bukowa 2” Uchwała R.M. Szczecin

				Nr XVI/377/16 z dnia 23.02.2016 Dz. U. Woj. Zach. z 2016 poz. 1138 i ZG.6151.KD.G „Gumieńce-Białowieska” Uchwała R.M. Szczecin Nr XXVIII/796/13 z dnia 18.03.2013 Dz. U. Woj. Zach. z 2013 r. poz. 1628
22.	323/2 710m <sup>2</sup> 2134 SZ1S/00191302/4	ul. Mieszka I obok ul. Wierzbowej	179 630	ZG.6151.KD.G jw.
23.	143/1 571m <sup>2</sup> 2134 SZ1S/00191299/9	ul. Mieszka I obok ul. Wierzbowej	144 463	ZG.6151.KD.G jw.
24.	316/3 47m <sup>2</sup> 2134 SZ1S/00195617/3	ul. Mieszka I obok ul. Wierzbowej	11 891	ZG.6151.KD.G jw.
25.	9 73m <sup>2</sup> 2135 SZ1S/00192231/2	ul. Mieszka I w pobliżu ul. Wierzbowej	18 469	ZG.6151.KD.G jw.
26.	1/7 176m <sup>2</sup> 2135 SZ1S/00195454/2	ul. Mieszka I na wylocie rzeki Bukowej	44 528	ZG.6151.KD.G jw.
27.	5/5 6 425m <sup>2</sup> 2135 SZ1S/00200383/2	ul. Mieszka I naprzeciw ul. Białowieskiej	1 625 525	ZG.6151.KD.G jw. i ZN.6129.KD.G „Gumieńce-Białowieska” Uchwała R.M. Szczecin Nr XXVIII/796/13 z dnia 18.03.2013 Dz. U. Woj. Zach. z 2013 r. poz. 1628
28.	5/7 726m <sup>2</sup> 2135 SZ1S/00200384/9	ul. Mieszka I, naprzeciw ul. Białowieskiej obok dz. 5/5	183 678	ZG.6151.KD.G jw. i ZN.6129.KD.G jw.
20.	1/1 447m <sup>2</sup> 2142 SZ1S/00194475/8	ul. Mieszka I obok rzeki Bukowej od zachodu	113 091	ZG.6151.KD.G jw.
30.	3/1 385m <sup>2</sup> 2142 SZ1S/00194545/0	ul. Mieszka I obok rzeki Bukowej od wschodu	97 405	ZG.6151.KD.G jw.
31.	13/7 9 321m <sup>2</sup>	ul. Mieszka I od	2 358 213	ZN.6129.KD.G „Gumieńce-Białowieska”

	2136 SZ1S/00198959/3	ul. Milczańskiej na zachód		Uchwała R.M. Szczecin Nr XXVIII/796/13 z dnia 18.03.2013 Dz. U. Woj. Zach. z 2013r. poz. 1628
32.	13/9 773m <sup>2</sup> 2136 SZ1S/00146759/2	ul. Mieszka I od Milczańskiej na zachód	195 569	ZN.6129.KD.G jw.
33.	4/3 133m <sup>2</sup> 2137 SZ1S/00194378/8	ul. Mieszka I obok wjazdu do marketu Media Markt	33 649	ZN.6129.KD.G jw.
34.	5/1 740m <sup>2</sup> 2137 SZ1S/00194382/9	ul. Mieszka I obok wjazdu do marketu Media Markt	187 220	ZN.6129.KD.G jw.
35.	8/2 948m <sup>2</sup> 2137 SZ1S/00197534/1	ul. Mieszka I po przeciwnej stronie ul. Milczańskiej	239 844	ZN.6129.KD.G jw.
36.	1/2 488m <sup>2</sup> 2137 SZ1S/00197559/2	ul. Mieszka I po przeciwnej stronie Milczańskiej	123 464	ZN.6129.KD.G jw.
37.	2/1 800m <sup>2</sup> 2137 SZ1S/00197539/6	ul. Mieszka I po przeciwnej stronie ul. Milczańskiej	202 400	ZN.6129.KD.G jw.
38.	1/1 81m <sup>2</sup> 2137 SZ1S/00092170/5	ul. Mieszka I po przeciwnej stronie ul. Milczańskiej	20 493	ZN.6129.KD.G jw.
39.	4/16 820m <sup>2</sup> 2156 SZ1S/00192252/5	al. Piastów w pobliżu ul. Bohaterów Warszawy	207 460	K.D.17.G Zmiana K53 Uchwała Nr XVI/555/99 R.M. Szczecin z dnia 22.11.1999r. Dz. U. Woj. Zach. Nr 48 poz. 740
	<b>11 39 61 m<sup>2</sup></b>		<b>27 633 348,00</b>	

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXX/799/17

Rady Miasta Szczecin

z dnia 23 maja 2017 r.

**Nieruchomość Gminy Miasto Szczecin docelowo przeznaczona do przekazania w trwały zarząd na rzecz Państwowej Inspekcji Pracy**

<b>Nr działki powierzchnia obręb księga wieczysta</b>	<b>Lokalizacja</b>	<b>Wartość nieruchomości w zł</b>	<b>Przeznaczenie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego</b>
60/2 1524 3098 SZ1S/00226738/4	rejon ul.Pszczelnej	502 173	P.N.1140.U - usługi „Niebuszewo” Uchwała Rady Miasta Nr XXIII/597/08 z dnia 16.06.2008r.