

WYKAZ Nr 36/2026/ZBiLK/DDG
z dnia 29 czerwca 2026 r.

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. 2026 poz. 399) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3, murowane pomieszczenia komunalne położone na terenie Miasta Szczecina wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości		Powierzchnia pomieszczenia gospodarczego w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Łączna opłata za dzierżawę wraz z należnym podatkiem VAT
		nr obrębu	nr dz. ewid.			Sposób zagospodarowania przedmiotu najmu	
1.	ul. 5-go Lipca 19B-19C	2148	12/108	3,82	zabudowana nieruchomość gruntowa	* Nazwa planu: S.18 Teren elementarny: S.T.03.MC	22,55 zł miesięcznie
						pomieszczenie gospodarcze	
2.	ul. 5-go Lipca 19B-19C	2148	12/108	3,82	zabudowana nieruchomość gruntowa	* Nazwa planu: S.18 Teren elementarny: S.T.03.MC	22,55 zł miesięcznie
						pomieszczenie gospodarcze	
3.	ul. 5-go Lipca 19B-19C	2148	12/108	3,82	zabudowana nieruchomość gruntowa	* Nazwa planu: S.18 Teren elementarny: S.T.03.MC	22,55 zł miesięcznie
						pomieszczenie gospodarcze	
4.	ul. Rostocka 150	3080	6/6	3,60	zabudowana nieruchomość gruntowa	Nazwa planu: Warszewo – Odolany Teren elementarny: P.W.4017.MW,U	21,25 zł miesięcznie
						pomieszczenie gospodarcze	

Informacje uzupełniające:

- * siedem zmian należących do II edycji zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina dla obszaru dzielnicy Śródmieście

Termin wnoszenia czynszu:

- do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący (opłaty miesięczne)

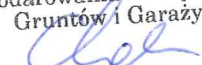
Warunki zmiany wysokości opłat:

- stawki opłat mogą ulegać podwyższeniu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym

Uwaga: W przypadku, gdyby w trakcie wywieszenia stawki czynszu najmu uległy waloryzacji pomieszczenie zostanie wynajęte wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Gruntów i Garaży, ul. Goszczyńskiego 4a, tel. 91 48 86 367

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 1 lipca 2026 r. do dnia 22 lipca 2026 r.

upoważnienia Dyrektora
ZBiLK w Szczecinie
Zastępcę Kierownika Działu
Gospodarowania i Eksploatacji
Gruntów i Garaży

Katarzyna Chober