

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SZCZECIN**  
**z dnia ..... 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
„Pogodno – Budzysza Wosia” w Szczecinie**

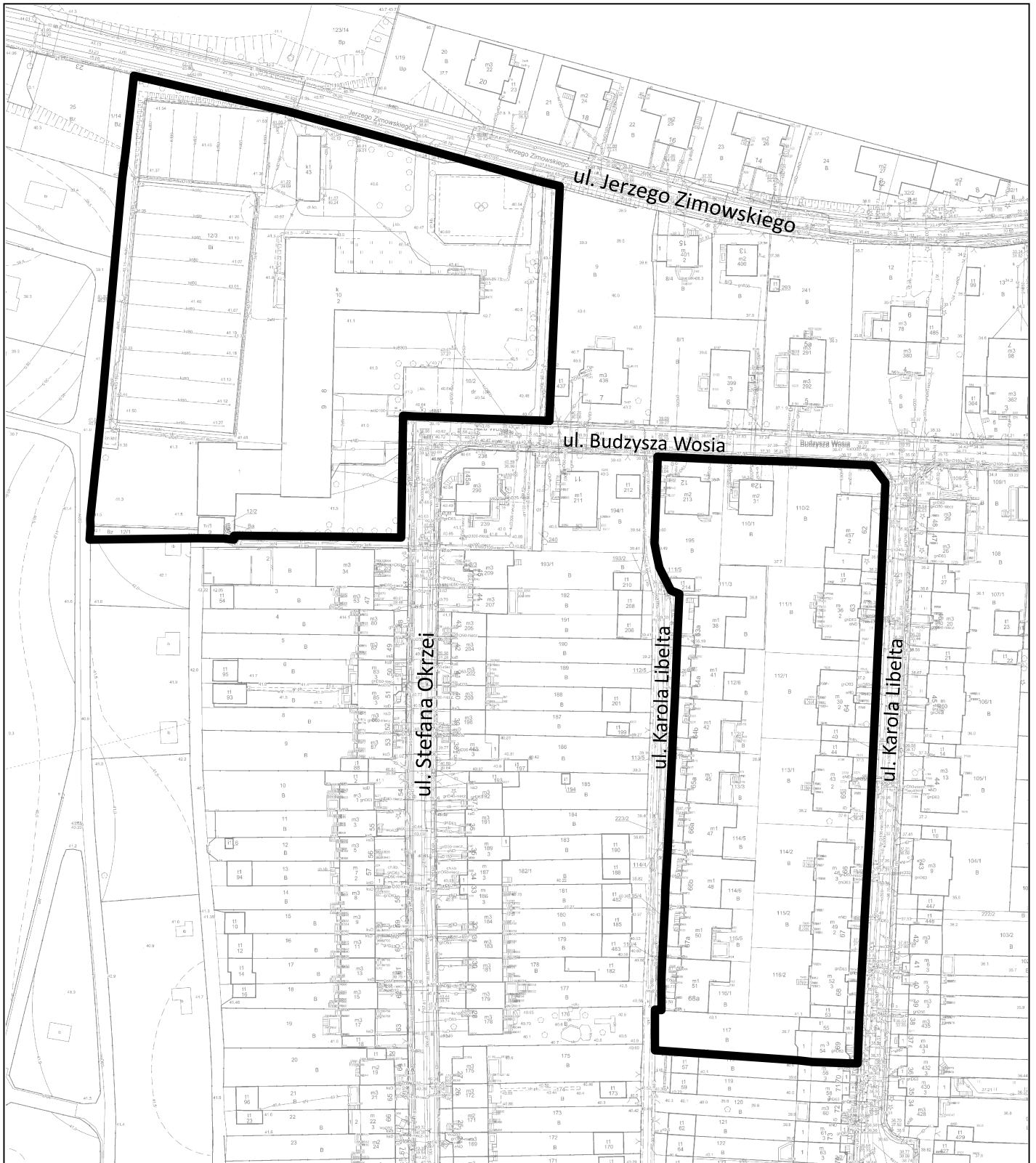
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, zm. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, zm. z 2023 r. poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pogodno – Budzysza Wosia” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

**§ 2.** Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.



granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Pogodno - Budzysza Wosia" w Szczecinie

## UZASADNIENIE

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Pogodno – Budzysza Wosia” w Szczecinie, położony jest w osiedlu Pogodno, dzielnicy Zachód i obejmuje dwa obszary: teren Szkoły Podstawowej nr 53 oraz fragment zespołu zabudowy jednorodzinnej przy ul. Karola Libelta, o łącznej powierzchni 1,89 ha.

W obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Pogodno – Reymonta” w Szczecinie (Uchwała nr XLV/1316/18 Rady Miasta Szczecin z dnia 30.10.2018 r.).

Prace nad projektem zainicjowane zostały wnioskami o zmianę planu obowiązującego:

1) wniosek dla terenu Szkoły Podstawowej nr 53 przy ul. Budzysza Wosia nr 8-9 dotyczy realizacji na terenie szkoły boiska wielofunkcyjnego z zadaniem o stałej konstrukcji wraz z budową łącznika i przebudową istniejącego budynku szatniowo-sanitarnego w ramach programu pod nazwą „Program Olimpia – program budowy przyszkolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich”. Planowany jest obiekt o pow. ok. 750 m<sup>2</sup>, z boiskiem wielofunkcyjnym do uprawiania siatkówki, koszykówki i piłki ręcznej. Ministerstwo Sportu i Turystyki zaakceptowało wniosek o dofinansowanie inwestycji, inwestycja uzyskała także pozytywną opinię Wydziału Oświaty.

2) wniosek dla terenu przy ul. Karola Libelta dotyczący możliwości budowy domu jednorodzinnego, jako kontynuacji istniejącej zabudowy szeregowej.

Treść zagadnień, które zostaną ujęte w planie będzie zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XXXIX/1061/22 Rady Miasta Szczecin z dnia 26.04.2022 r.).