



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 2023-12-19

Pan

Andrzej Radziwinowicz

Radny Rady Miasta Szczecin

w miejscu

Nasz znak WMiRSPN.III.0003. 84 . 2023.RM

Dotyczy: interpelacji nr 5505.

Szanowny Panie Radco

odpowiadając na interpelację nr 5505 z dnia 18 grudnia 2023r. wyjaśniam, że część gminnej nieruchomości, stanowiącej działkę nr 51/7 z obrębu 2008 o powierzchni 2 005 m² została udostępniona Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Szafera 112, 114, 116, 118, 120, 124, 126 do użytku właścicieli nieruchomości wspólnej dla jej potrzeb związanych z prawidłowym funkcjonowaniem nieruchomości, na podstawie Porozumienia zawartego w dniu 02 stycznia 2017r. pomiędzy ww. Wspólnotą Mieszkaniową a Gminą Miasto Szczecin .

Nieruchomość stanowiąca działkę nr 51/7 z obrębu 2008 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej tj. do ulicy Władysława Szafera. Natomiast dotychczasowy jedyny dojazd do drogi publicznej - ulicy Eugeniusza Romera odbywał się przez drogę osiedlową przebiegającą m.in. przez teren działki nr 48/4 z obrębu 2008.

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych dokonał w grudniu br. wizji terenu, w wyniku której potwierdzono, że na sąsiedniej działce nr 48/4 na wysokości klatki schodowej numer 98 postawiono szlaban automatyczny. W tej sytuacji pozyskanie niezbędnej służebności leży już w gestii Wspólnoty Mieszkaniowej, w której GMS jest członkiem. W związku z powyższym, ZBiLK jako przedstawiciel gminy zainicjuje wystąpienie do WM Wł.Szafera 96-110, w przedmiotowej sprawie.

2

Szotkowska

Zastępca Prezydenta Miasta

Anna Szotkowska