

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Bolinko - E. Plater - kościół 2” w Szczecinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, zm. z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009, poz. 1524, poz. 1696, poz. 1716)

Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bolinko - E. Plater - kościół 2” w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie ogłoszenia Prezydenta Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecin.

UZASADNIENIE

Obszar objęty projektem niniejszej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia mpzp „Bolinko - E. Plater - kościół 2” w Szczecinie, położony jest w dzielnicy Śródmieście, w osiedlu Niebuszewo – Bolinko.

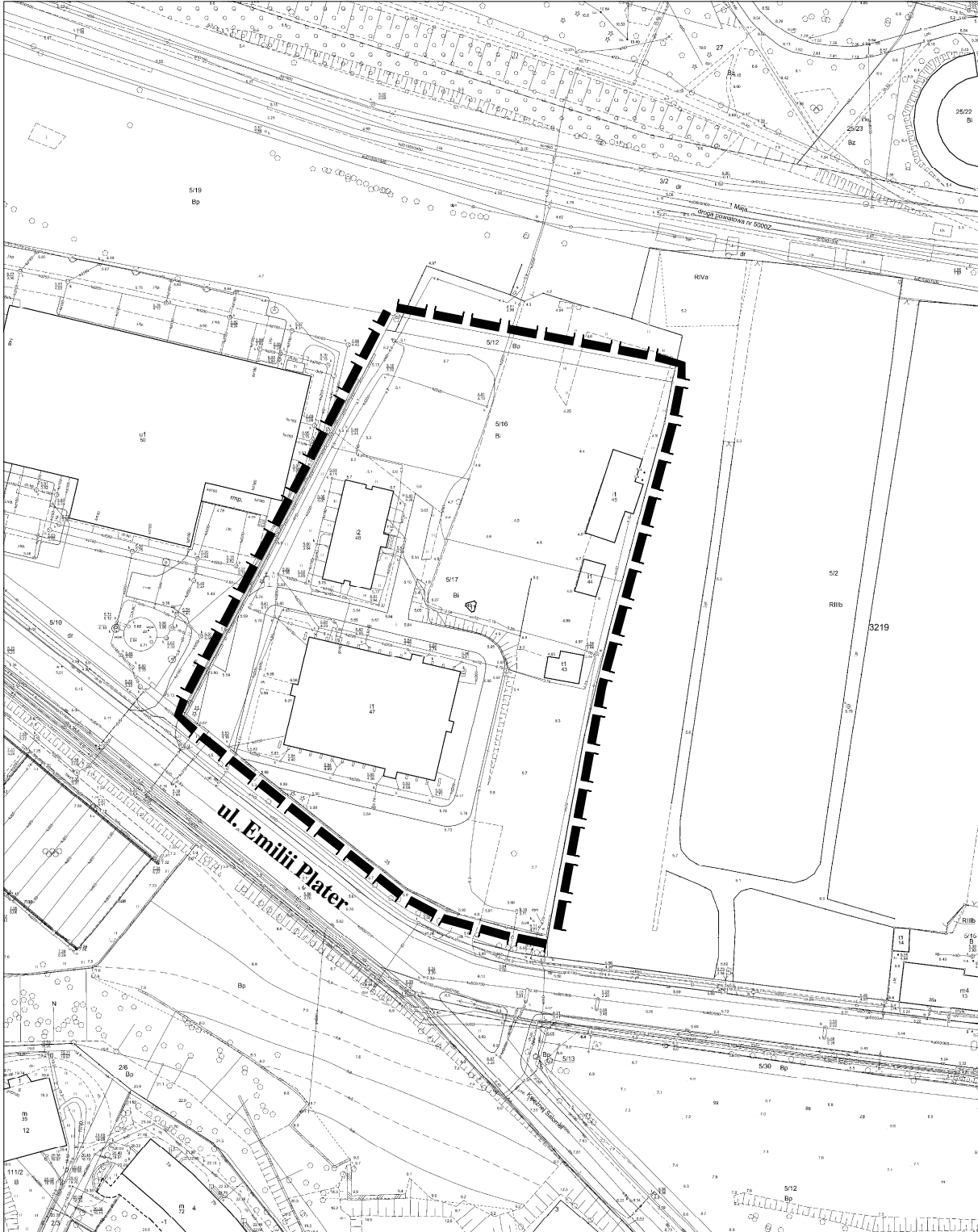
W granicach obszaru objętego opracowaniem znajduje się Parafia Rzymskokatolicka pw. Bożego Ciała przy ul. Emilii Plater 25. Powierzchnia obszaru objętego przyszłym planem wynosi ok. 1,39 ha.

Przedmiotem przyszłego planu jest zmiana przeznaczenia terenu elementarnego, oznaczonego symbolem S.B.1002.MW,U w obowiązującym planie miejscowym „Bolinko - E. Plater – kościół” (Uchwała nr VIII/119/15 Rady Miasta Szczecin z dn. 26 maja 2015 r.) z funkcji mieszkaniowej na funkcję usług sakralnych i połączenie ww. obszaru z terenem elementarnym S.B.1003.UK, na którym istnieje zabudowa sakralna.

Usługi sakralne, będące przedmiotem przyszłego planu, obejmują: istniejący budynek kościoła i plebanii oraz budynek formacyjno–duszpasterski jako nową zabudowę, która pozwoli na rozwój duszpasterstwa parafii.

Uchwałę podejmuje się na wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. Bożego Ciała z dn. 21.02.2018 r.

Plan będzie zgodny z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (Uchwała Nr XVII/470/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 marca 2012 r.) oraz sporządzony w oparciu o ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



**granica obszaru objętego przystąpieniem
do sporządzenia mpzp "Bolinko - E. Plater - kościół 2"**