



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Daniel Wacinkiewicz

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 207, fax +4891 42 45 209
dwacin@um.szczecin.pl; www.szczecin.eu

Szczecin, 2023-04-¹².....

Pan
Przemysław Słowik
Radny Rady Miasta Szczecin
w/m

Znak: WAiB-S.0003.7.2023.ICK

Dotyczy: interpelacji nr 4918.

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na Pana interpelację nr 4918 dotyczącą petycji mieszkańców w sprawie terenów działkowych na osiedlu Arkońskie - Niemierzyn informuję, że prace nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Arkońskie - Niemierzyn - Harcerzy” w Szczecinie zostały zainicjowane uchwałą Rady Miasta Nr XXXV/974/21 z dnia 14 grudnia 2021r.

Plan obejmuje obszar zwartej zabudowy części osiedla Arkońskie – Niemierzyn, ograniczony ulicami: Arkońską i Bułgarską, od wschodu graniczy z zespołem przyrodniczo-krajobrazowym „Zespół Parków Kasprowicza-Arkoński”. Teren jest modelowo obsługiwany przez komunikację publiczną (5-minutowy dostęp do linii tramwajowych, autobusowych, realizowanej trasy SKM), modelowo wyposażony w infrastrukturę społeczno - rekreacyjną (w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się: Szpital Wojewódzki, Uniwersytet, Technikum, Zachodniopomorskie Centrum Kształcenia Zawodowego, domy studenckie ZUT, szkoły publiczne: SP 69, SP 7, SP 68, SP 3; szkoły niepubliczne – Montessori, TAK, przedszkola i punkty przedszkolne oraz Park Leśny Arkoński, Las Arkoński, jeziora, kąpielisko, Ogród Różanka, Teatr Letni, TechnoPark Pomerania, Muzeum Techniki i Komunikacji). Jest to obszar zwartej zabudowy, osiedle wyposażone w pełną infrastrukturę techniczną inżynierską i drogową.

Przedmiotowa petycja mieszkańców w sprawie terenów działkowych na osiedlu Arkońskie - Niemierzyn jest zarejestrowana w puli wniosków do niniejszego planu. Na skutek wystosowanej przez mieszkańców petycji i pozostałych zebranych wniosków do planu, w tym wniosku Narodowego Funduszu Zdrowia, prace nad dotychczasowym kształtem projektu planu zostały wstrzymane. Wszystkie zagadnienia zostaną przeanalizowane ponownie po wznowieniu prac planistycznych. Prace nad niniejszym planem nie są przewidziane w harmonogramie prac na rok 2023/2024.

Przypominam, że petycja wnosi o zakaz lokalizowania jakiegokolwiek zabudowy, utrzymanie dotychczasowej funkcji zieleni uprawnej, kontynuację dzierżaw indywidualnych (ok. 30 umów) na gruntach gminy na ogrody przydomowe i uprawy z substandardową zabudową i garażami. Nie są to ogrody działkowe w rozumieniu Ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wacinkiewicz

Daniel Wacinkiewicz