

ZARZĄDZENIE NR 200/23
PREZYDENTA MIASTA SZCZECIN
z dnia 21 kwietnia 2023 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia Regulaminu Przetargów na zbycie spółdzielczych własnościowych praw do lokali przysługujących Skarbowi Państwa lub Gminie Miasto Szczecin

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 43 oraz art. 45 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572) w związku z art. 92 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) oraz art. 70¹ i art. 245 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, 2337 i 2339 oraz z 2023 r. poz. 326) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. W Regulaminie Przetargów na zbycie spółdzielczych własnościowych praw do lokali przysługujących Skarbowi Państwa lub Gminie Miasto Szczecin, stanowiącym załącznik do Zarządzenia nr 397/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 2 sierpnia 2021 r. w sprawie ustalenia Regulaminu Przetargów na zbycie spółdzielczych własnościowych praw do lokali przysługujących Skarbowi Państwa lub Gminie Miasto Szczecin wprowadza się następujące zmiany:

1) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna (w tym prowadząca działalność gospodarczą), a pozostająca w związku małżeńskim nieposiadająca rozdzielnosci majątkowej, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w formie pisemnej.”;

2) w § 18 ust. 1 otrzymuje brzmienie :

„1. W przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną, informację o wyniku przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez jej wywieszenie na urzędowej tablicy ogłoszeń oraz tablicy informacyjnej jednostki organizacyjnej Urzędu właściwej do przygotowania i organizacji przetargów oraz zamieszczając w Biuletynie Informacji Publicznej, na okres co najmniej siedmiu dni.”.

§ 2. Do przetargów, których ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości przed dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia, stosuje się przepisy dotychczasowe, z wyjątkiem § 18 ust. 1, który stosuje się w brzmieniu nadanym niniejszym zarządzeniem.

§ 3. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Szczecin ds. mieszkaniowych oraz jakości utrzymania miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Piotr Krzystek